



FARUM FJERNVARME a.m.b.a.

ÅRSRAPPORT FOR 2019

ÅRSMØDE

**Tirsdag den 21. april 2020 kl. 17.30
i Teatersalen i Farum Kulturhus**

Farum Fjernvarme a.m.b.a.

indkalder andelshaverne til det

årlige ordinære årsmøde

tirsdag den 21. april 2020 kl. 17.30 i Teatersalen i Farum Kulturhus
med følgende

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Budget, herunder bestyrelsens honorar.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshaverne.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Stemmeseddel udleveres til repræsentanterne ved indgangen, men kun mod aflevering af de udsendte stemmekort.

Bemærk venligst:

Bestyrelsen kan herved oplyse, at Farum Fjernvarme A.m.b.a. ifølge planen skulle have afholdt ordinært årsmøde den 21. april 2020.

Bestyrelsen har imidlertid besluttet, at årsmødet ikke kan afholdes for indeværende på grund af Corona virussygdommen 2019 / COVID-19-situationen og det af myndighederne pr. den 17. marts 2020 udstedte forbud mod forsamlinger på mere end 10 personer, jf. bekendtgørelse nr. 224 af 2020. Årsmødet er dermed aflyst til senere afholdelse.

Bestyrelsen meddeler i øvrigt, at ordinært årsmøde vil blive indkaldt og afholdt i henhold til selskabets vedtægter, når et forbud mod afholdelse af og deltagelse i forsamlinger i medfør af lov om foranstaltninger mod smitsomme og andre overførbare sygdomme er ophørt igen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Dagsorden for årsmøde.....	2
Repræsentantskabsmedlemmer, bestyrelse, medarbejdere og revision	4-5
Beretning for regnskabsåret 2019.....	6-7
Nøgletal.....	8
Ledelsens påtegning.....	9-11
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	12-13
Resultatopgørelse.....	14
Balance	15-16
Noter	17-22
Forslag til budget 2020.....	23
Anvendt regnskabspraksis	24-26

REPRÆSENTANTSKABSMEDLEMMER

Gruppe I

Mette Andersen, formand Kjærbovænge 66

Sven Krarup Nielsen Maglehøj 34
 Jørgen Torm Bybækpark 29
 Bent Bjørn Hansen Enebovænge 29
 Jens Risgaard Mortensen Enebovænge 35
 Pia Sandau Nyparksvej 151
 Michael Colding-Jørgensen Kielshøj 47
 Jørgen Tolddrup Nielsen Bavnebjergspark 11
 Karin Nygaard Ellegårdspark 20
 Elsebeth Lauridsen Kjærbovænge 76
 Preben Lanng Nordtoftevej 11
 Jan Lund Sørensen Hvilebækvænge 82
 Jette Fisker Kjærbovænge 20
 Nicolai Bøving Farum Hovedgade 11
 Mogens Flensted-Jensen Enebovænge 27
 Frank Grosch Munkehøjvænge 33
 Morten H.R. Schmücker Farum Gydevej 10
 Ketty Træholt Gammelgårdsvej 37
 Max Watson Gartnervænget 15
 Tom B. Jacobsen Bybækpark 38

Suppleanter gruppe I

Niels Troels-Smith Bavnebjergspark 65
 Steen B. Fich Kjærbovænge 7
 Søren Holm Pedersen Ellegårdspark 5
 Flemming Sørensen Nygårdspark 20
 Peter Nørregaard Dybedalsvej 26
 Kai Ormstrup Jensen Engtoftevej 2F
 Lars-Christian Nielsen Kjærbovænge 22
 Tina Ringskou Kirken Stavnsholtvej 25

Gruppe II

Alexander Schwaner, formand Fuglsangpark 108

Kirsten Nielsen Akaciepark 43
 Thomas Jensen Bybækterrasserne 143 F
 Jakob Nielsen Paltholmterrasserne 161 B
 Annelise Refshauge Gammelgårdsvej 30, 2. tv.
 Anette Ågård Nielsen Ryttergårdsvej 68, 2. tv.
 Jessie Christiansen Gammelgårdsvej 72, 3.th.
 Karin Fuur Farum Hovedgade 10 D, 1.tv.
 Mette Bach Jensen Vejgårdspark 1
 Henrik Haugaard Pedersen Birkhøjterrasserne 428D
 Preben Bjørn Fuglsangpark 145
 Kirsten Nielsen Paltholmterrasserne 34F
 Kurt Heinsøe Nordvænget 22, 2.th
 Aage B. Nilsson Hesselbækpark 26
 Alice Larsen Hesselbækpark 20
 Nina Olsen Vejgårdspark 93
 Hans Lausten Paltholmterrasserne 38, 2R
 Ib Larsen Farum Hovedgade 45A, st.A
 Hanne Holsted Farum Hovedgade 45A, st.B
 Allan Vinje Ryttergårdsvej 60, 2.th

Suppleanter gruppe II

Morten Sandfeld Paltholmterrasserne 38, 2S

BESTYRELSE

Steen B. Fich, næstformand
Sven Krarup Nielsen
Bent Bjørn Hansen
Jørgen Torm

Kirsten Nielsen, formand
Thomas Jensen, kasserer
Nina Olsen
Henrik Haugaard Pedersen

UDPEGET AF FURESØ BYRÅD

Hasan Yilmaz

MEDARBEJDERE

Adm. direktør
Energiplanlægger
Energiplanlægger
Driftsmester
Driftsassistent
Driftsassistent
Administration

Nighat Kamal
Onur Atici
Helle Lillevang Salling
Per M. Langgaard
Kim Bergsted Post
Jørn Malmgren Rasmussen
Lone Larsen

REVISION

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, Havneholmen 29, 1561 København V

BERETNING FOR REGNSKABSÅRET 2019

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i levering af fjernvarme til værkets forbrugere.

Driftsresultat

Varmeåret er opgjort efter et helt kalenderår fra 1 januar - 31.december 2019. Derfor er varmeåret ikke sammenlignelig med 2018 og tidligere varmeår, som blev omgjort pr. 1. juni - 31 maj.

Den variable afregningspris blev fastsat pr.1. januar 2019 til 548,60 kr./MWh ekskl. moms svarende til 685,75 kr./MWh inkl. moms.

Varmeprisen blev sænket pr. 1. juli 2019 til 495 kr./MWh ekskl. moms svarende til 618 kr./MWh inkl. moms.

Den høje varmepris, især i begyndelsen af varmeåret, skyldtes en voldsom stigning i gasprisen. Gaspriserne faldt hen over varmeåret, hvilket betød at Farum Fjernvarme kunne sænke varmeprisen pr. 1 juli.

Varmeproduktionen i 2019 er hovedsagelig foregået på vores gas- og oliebaserede centraler i Farum og leveret af DCG - Dansk Commodities. Der er i slutningen af varmeåret modtaget en mindre mængde affaldsvarme fra Vestforbrænding I/S.

Det faktiske varmesalg blev 78.490 MWh, hvor der var budgetteret med et varmesalg på 83.000 MWh.

Varmeåret var **18,3 %** mildere end for tilsvarende normalår.

Fremtid

Farum Fjernvarme har udsendt tre pressemeddelelser om grønnere varme og lavere priser for Farum Fjernvarmes forbrugere.

I november 2019 indgik Farum Fjernvarme leveringsaftale med Vestforbrænding I/S om levering af prisbillig overskudsaffaldsvarme. Farum Fjernvarme forventer at dette vil, afhængig af den leverede mængde overskudsvarme, have positiv effekt på varmeprisen.

Farum Fjernvarme vil følge gasprisudviklingen og affaldsvarmens påvirkning på varmeprisen i løbet af året for at afveje mulighederne for at regulere varmeprisen yderligere ned, allerede i løbet af året.

Vores luft til vand varmepumpeanlæg er blevet myndighedsgodkendt og forventes etableret og idriftsat ultimo 2020 - primo 2021. Farum Fjernvarme forventer, at produktion på varmepumpen vil sikre en bæredygtig omstilling fra fossile brændsler til grønnere varme, og samtidig vil det bidrage til en yderligere sænkning af varmeprisen til gavn for vores forbrugere.

Vi har indgået en treparts samarbejdsaftale med Furesø Kommune og Vestforbrænding I/S. Hensigten med aftalen er at bidrage positivt til kommunens klimamål gennem afsøgning af potentiale for konvertering af gaskunder til fjernvarme.

Denne aftale kan medvirke til at sikre, at flere forbrugere kan modtage grøn varme fra Farum Fjernvarme. Vi glæder os til processen, som vil opstarte i år.

Vassingerød Energipark

Farum Fjernvarme går i gang med at etablere varmepumpe anlægget i 2020. Anlægget placeres i Allerød, hvor Farum Fjernvarme tidligere har erhvervet en industrigrund. Der vil derfor være stor byggeaktivitet på denne grund i Allerød.

Geotermi

Geotermi er en god kilde til grøn varme og Farum Fjernvarme har længe efterforsket i denne energikildes udnyttelsespotentialer som en del af vores fremtidige forsyningsstrategi.

Vi er kommet frem til det resultat, at der er et godt potentiale for varme i undergrunden, som kan pumpes op gennem et lukket system med to borer.

En boring gennem de forskellige undergrundsjordlag og ned til de vandfyldte lommer er dog ikke uden risiko. Derfor er det nødvendigt med at risikoafdække for uforudsete hændelser i forbindelse med disse borer og for usikkerheden omkring varmegrundlaget fra undergrunden. Farum Fjernvarme har været i dialog med Energistyrelsen omkring hjælp til risikoafdækning og er også i gang med at sondre forsikringsmuligheder.

Desuden er Farum Fjernvarme i dialog med store erhvervsspartere, herunder A.P. Møller Holding for at afdække mulighederne for geotermisk varme.

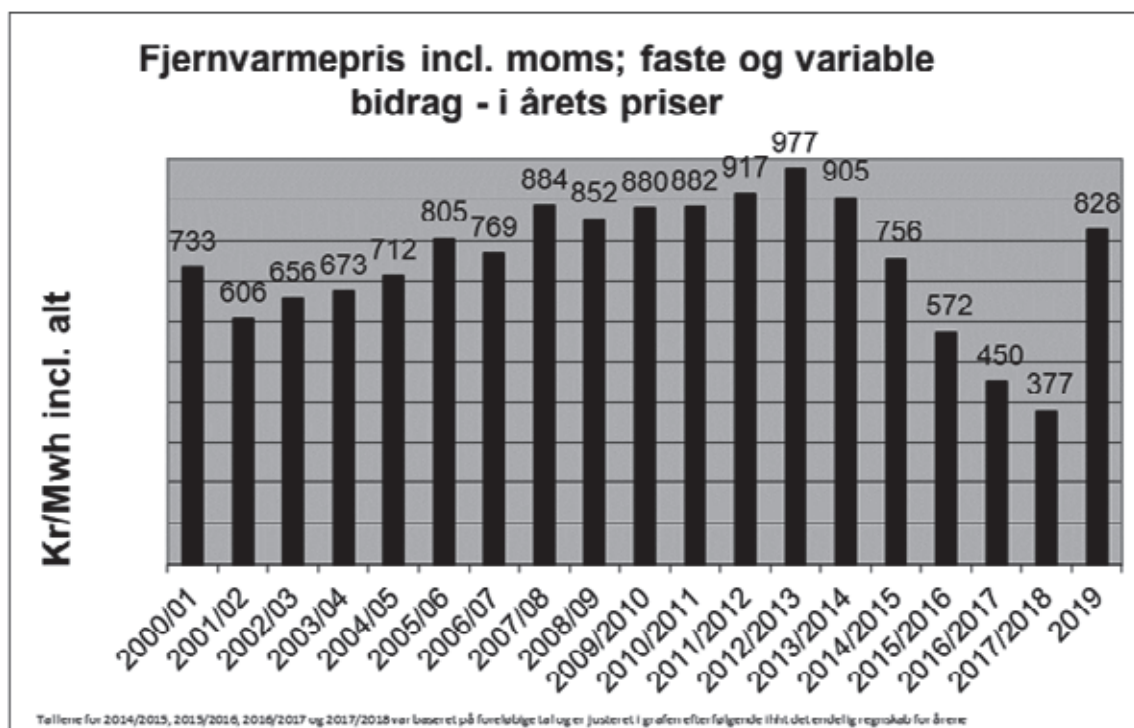
Denne proces er tidskrævende, og der er behov for bedre rammer dels fra statens side og dels markedet førend muligheden kan realiseres.

Transmissionsledning

Farum Fjernvarme er i gang med at indarbejde transmissionsledning i vores eksisterende forsyningsstrategi. Vi er stadig i gang med indhentning af nødvendige deklarationer samt etablering af nødvendig teknik til overvågning mv.

Der er indgået aftale med Vestforbrænding I/S om leje af dele af Farum Fjernvarmes ledning og veksler for at sikre levering til Værløse. Ligeledes er der indgået aftale med Hillerød Forsyning for benyttelse af ledningen til aftag af overskudsvarme fra Perlite.

Transmissionsledningen vil sikre, at der kan transmitteres varme fra vores nye varmepumpeanlæg til Farum Fjernvarmes centraler og distributionsnet.



NØGLETAL

	Varmeår 2019	Varmeår 2017/18
Antal målere.....	2.220	2.208
Tilsluttet bruttoetageareal, m2.....	896.013	867.483
Afregningspris kr./MWh.....	495	350
Fastbidrag/etablering, kr./m2.....	9,88	9,64
Fastbidrag/effekt, kr./m2.....	17,35	16,93
Afkølingsbidrag, kr./MWh pr. grd. C > 30 grd.....	6,05	5,92
Målerleje, kr./år.....	487/974	475/950
Fjernvarmepris, i alt kr./MWh inkl. moms, se side 6	828,75	377
Graddage.....	2.543,9	2.731
Graddage i procent af normalår.....	81,74	89,93
Kedelkapacitet.....	56,5	56,1
Varmekøb, MWh.....	2.376	32.527
Egenproduktion, MWh.....	82.442	62.432
Egenproduktion-naturgas, 1000 Nm3.....	7.078	5.537
Egenproduktion-olie, 1000 liter.....	463,4	706
Varmesalg MWh (incl. byggevarme).....	78.490	82.999
Transmissionsledning, m.....	17.165	17.165
Hoved- og fordelingsledninger, m.....	39.736	38.293
Ledningstab, %.....	- ¹	12,6%
Nye stik, antal.....	12	22
Energiudgifter pr. solgt MWh, kr.....	451,70	264,00
Samlet omsætning, 1.000 kr.....	41.182	43.068

Alle beløb er ekskl. moms

1. Ledningstabet er ikke opgivet på baggrund af usikkerheder (defekt energimåler)

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Farum Fjernvarme a.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold ledelsesberetningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

Farum, den 25. marts 2020

Nighat Kamal
Adm.direktør

Valgt af repræsentantskabet gruppe I: (De private andelshavere)

Steen B. Fich
Næstformand

Sven Krarup Nielsen

Bent Bjørn Hansen

Jørgen Torm

Valgt af repræsentantskabet gruppe II: (De almene boligselskaber)

Kirsten Nielsen
Formand

Thomas Jensen
Kasserer

Nina Olsen

Henrik Haugaard
Pedersen

Udpeget af Furesø Byråd:

Hasan Yilmaz

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Thomas Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-271975072358

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-03-25 11:05:23Z

NEM ID 

Sten Boas Fich

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-246423489190

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-03-25 11:10:27Z

NEM ID 

Kirsten Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-802397215659

IP: 128.76.xxx.xxx

2020-03-25 11:18:37Z

NEM ID 

Nighat Kamal-Direktør

Direktør

Serienummer: CVR:10663210-RID:85417063

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-03-25 12:42:19Z

NEM ID 

Sven Krarup Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-380658949825

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-25 14:20:33Z

NEM ID 

Nina Olsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-082087018220

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-25 16:53:26Z

NEM ID 

Henrik Finn Haugaard Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-342363150063

IP: 185.151.xxx.xxx

2020-03-25 20:43:07Z

NEM ID 

Bendt Bjørn Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-354324817048

IP: 77.213.xxx.xxx

2020-03-25 21:38:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VFDDU-6X8LV-6TEGI-88W1K-UETZC-KE8BQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jørgen Torm**Bestyrelsesmedlem**

Serienummer: PID:9208-2002-2-974718079780

IP: 85.83.xxx.xxx

2020-03-26 07:21:18Z

NEM ID **Hasan Yilmaz****Bestyrelsesmedlem**

Serienummer: PID:9208-2002-2-554718517842

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-26 09:32:21Z

NEM ID **Per Frost Jensen****Statsautoriseret revisor**

Serienummer: CVR:20222670-RID:1114063996968

IP: 77.243.xxx.xxx

2020-03-26 09:51:46Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VFFDU-6X8LV-6TEGI-8BW1K-UET2C-XEBBQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signingsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signingsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til andelshaverne i Farum Fjernvarme a.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Farum Fjernvarme a.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Farum Fjernvarme a.m.b.a. i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Farum Fjernvarme a.m.b.a. har i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2019 medtaget det af bestyrelsen godkendte budget for 2019. Budgettet har, som det fremgår af resultatopgørelsen og forslag til budget 2020, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Varmeforsyningsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Frost Jensen
Statsautoriseret revisor

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	(12 måneder) Regnskab 2019 kr.	(7 måneder) Regnskab 2018 kr.	(ej revideret) (12 måneder) Budget 2019 kr.
NETTOOMSÆTNING				
Salg af varme:				
Faste forbrugsafgifter.....	1	14.947.242	8.409.387	14.299.000
Variable forbrugsafgifter.....	2	41.181.987	12.490.301	41.085.000
Årets resultat efter varmforsyningsloven til indregning i kommende års priser.....		-1.078.352	440.860	0
Årets regulering af tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne.....		-287.826	-3.700.746	0
Resultat til indregning fra tidligere år.....		-440.860	0	0
NETTOOMSÆTNING I ALT.....		54.322.191	17.639.802	55.384.000
Produktionsomkostninger.....	3	-46.113.529	-16.030.472	-45.632.000
BRUTTORESULTAT.....		8.208.662	1.609.330	9.752.000
Distributionsomkostninger.....	4	-2.650.937	-1.703.250	-3.742.000
Transmissionsomkostninger.....	5	38.753	3.591.713	0
Administrationsomkostninger.....	6	-5.327.832	-3.181.465	-4.663.000
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT.....		268.646	316.328	1.347.000
Andre driftsindtægter.....	7	1.427.410	873.522	973.000
Andre driftsudgifter.....	8	-1.986.231	-1.203.020	-2.730.000
RESULTAT FØR RENTER.....		-290.175	-13.170	-410.000
Renter, netto.....	9	290.175	13.170	410.000
ÅRETS RESULTAT.....		0	0	0

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Anlæg før 1.6.1990.....		0	0
Faste anlæg, bygninger.....		29.242.085	22.576.332
Ledningsnet, centraler.....		10.965.114	8.628.204
Andet inventar.....		325.641	129.238
Farum Nord.....		82.853	89.522
Varmecentral, kasernen.....		5.394.874	5.867.215
Garnisonspark.....		19.436	21.302
Regimentspark.....		88.526	97.024
Duemosepark.....		222.765	249.232
Materielle anlægsaktiver.....	10	46.341.294	37.658.069
ANLÆGSAKTIVER.....		46.341.294	37.658.069
Råvarer og hjælpematerialer.....	11	618.129	612.656
Varebeholdninger.....		618.129	612.656
Tilgodehavender fra salg.....		1.879.851	2.374.105
Periodeafgrænsningsposter.....		68.830	260.056
Andre tilgodehavender.....		656.770	11.299.082
Underdækning.....		0	440.860
Tilgodehavender.....		2.605.451	14.374.103
Værdipapirer.....	12	17.595.452	17.399.864
Likvide beholdninger.....		3.174.429	2.876.396
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		23.993.461	35.263.019
AKTIVER.....		70.334.755	72.921.088

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andelskapital pr. 1. marts 1981.....		10.748.572	10.748.572
EGENKAPITAL.....		10.748.572	10.748.572
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger.....	13	34.823.828	34.536.002
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		34.823.828	34.536.002
Feriepenge.....		172.175	0
Langfristede gældsforpligtelser.....		172.175	0
Kassekredit, Jyske Bank, max. 15.000.000 kr.....		9.133.162	7.056.516
Gæld til forbrugere vedr. aktuelt varmeår.....		3.873.673	2.088.584
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.086.594	13.717.639
Andre kreditorer og deposita.....	14	4.726.393	2.629.650
Feriepengeforpligtelse, skyldig løn.....		573.136	650.115
Moms.....		118.870	1.494.010
Overdækning.....		1.078.352	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		24.590.180	27.636.514
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		24.762.355	27.636.514
PASSIVER.....		70.334.755	72.921.088
 Eventualposter mv.	15		
Afstemning mellem årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven	16		

NOTER

	2019 kr.	(7 måneder) 2018 kr.	Note
Faste forbrugsafgifter			1
Etableringsbidrag.....	1.399.454	734.791	
Effektbidrag.....	12.441.071	7.046.762	
Målerleje.....	1.106.717	627.834	
	14.947.242	8.409.387	
Variable forbrugsafgifter			2
Variable forbrugsafgifter (78.490 MWh á kr. 524).....	41.128.989	12.495.195	
Regulering vedr. tidligere år.....	52.998	-4.894	
	41.181.987	12.490.301	
Produktionsomkostninger			3
Køb af varme (84.818 MWh 2019) (42.127 MWh 2018).....	39.481.805	13.708.009	
CO2 kvoter.....	2.402.576	0	
Ukurans oliebeholdning tidligere år.....	0	106.870	
Øvrigt produktionsanlæg.....	25.838	26.202	
Vedligeholdelse af kedler.....	413.198	287.693	
Afskrivning, produktion.....	672.805	387.383	
Vedligeholdelse af øvrige produktionsapparater.....	406.011	428.333	
El.....	545.580	146.703	
Vand.....	331.381	101.184	
Driftsledelse.....	2.204	4.845	
Øvrig styring, inkl. personaleudgifter.....	1.679.715	847.911	
CO2 kvoteafgift.....	152.416	88.734	
Afgiftsrefusion tidligere år.....	0	-103.395	
	46.113.529	16.030.472	
Distributionsomkostninger			4
Ledninger.....	416.861	567.110	
Brønde.....	5.695	42.653	
Målere.....	182.075	68.210	
Driftsledelse.....	598.133	209.846	
Øvrig styring, inkl. personaleudgifter.....	958.581	560.549	
Ledningstegning.....	40.229	5.162	
Afskrivning, distribution.....	449.363	249.720	
	2.650.937	1.703.250	

NOTER

	2019 kr.	(7 måneder) 2018 kr.	Note
Transmissionsomkostninger			5
Transmissionsomkostninger.....	408.390	4.262.085	
Opkrævet regulatoriske afskrivninger mv.	-91.238	-3.591.714	
Viderefakturerede transmissionsomkostninger	-355.905	-4.262.084	
	-38.753	-3.591.713	
 Administrationsomkostninger			6
Bestyrelseshonorar.....	264.499	133.050	
Udgifter til repræsentantskab.....	141.043	185.602	
Øvrige omkostninger.....	283.512	203.601	
	689.054	522.253	
 Forbrugerinformation.....	66.910	47.707	
Administrationsudgifter.....	2.236.392	1.180.823	
IT-udgifter.....	408.838	133.730	
Revision.....	70.000	70.000	
Regnskabsmæssig assistance.....	13.500	51.500	
Anden rådgivning.....	20.000	32.000	
Bogholderi- og lønassistance.....	557.067	426.130	
Konsulentsassistance.....	300.326	257.552	
Juridisk assistance.....	425.967	393.772	
Energistyrelsen.....	53.470	27.055	
Kontingenter.....	220.368	29.526	
Sponsorater.....	190.000	0	
Afskrivninger.....	76.140	37.355	
Indtægtsført udeståender.....	-200	-29.178	
Tab på debitorer.....	0	1.240	
	4.638.778	2.659.212	
	5.327.832	3.181.465	
 Andre driftsindtægter			7
Gebyrer.....	25.755	10.120	
Incitamentsbidrag/afkølingsbidrag.....	496.635	1.373	
Tilslutningsbidrag.....	105.360	431.790	
Lejeindtægter, antenne mv.....	799.660	430.239	
	1.427.410	873.522	
 Andre driftsudgifter			8
Administration.....	631.207	329.954	
Geotermi.....	30.927	361.614	
Transmissionsledning.....	0	0	
Energibesparelser.....	1.324.097	511.452	
	1.986.231	1.203.020	

NOTER

	2019 kr.	(7 måneder) 2018 kr.	Note
Renter, netto			9
Indtægter			
Morarenter.....	-11.335	-13.210	
Udbytte.....	-297.360	0	
Realiseret kursregulering, obligationer.....	-196.588	-109.032	
	-505.283	-122.242	
Udgifter			
Renter af bankindestående.....	214.418	108.756	
Renter øvrige.....	690	316	
	215.108	109.072	
Renter, netto i alt.....	-290.175	-13.170	

Materielle anlægsaktiver	10
---------------------------------	-----------

	Anlæg før 1.6.1990	Faste an- læg bygn.	Ledningsnet centraler	Andet inventar
Anskaffelsessum primo.....	44.034.813	31.508.652	86.525.762	2.598.426
Anvendte henlæggelser primo..	0	-4.393.000	-23.776.736	-430.500
Tilgang.....	0	7.074.857	2.779.601	272.542
Afgang.....	0	0	0	0
Anvendt henlæggelse.....	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo.....	44.034.813	34.190.509	65.528.627	2.440.468
Afskrivninger primo.....	44.034.813	4.539.320	54.120.822	2.038.687
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0	0	0
Årets afskrivninger	0	409.104	442.691	76.140
Afskrivninger ultimo.....	44.034.813	4.948.424	54.563.513	2.114.827
Regnskabsmæssig værdi ultimo.....	0	29.242.085	10.965.114	325.641

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

10

	Farum Nord	Varmecentral, kasernen	Garnisons- park	Regi- mentspark
Anskaffelsessum primo.....	200.165	18.599.340	55.970	2.302.166
Anvendte henlæggelser primo..	0	-3.650.100	0	-2.047.212
Tilgang.....	0	0	0	0
Afgang.....	0	0	0	0
Anvendt henlæggelse.....	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo.....	200.165	14.949.240	55.970	254.954
Afskrivninger primo	110.643	9.082.025	34.669	157.930
Årets afskrivninger	6.669	472.341	1.865	8.498
Afskrivninger ultimo.....	117.312	9.554.366	36.534	166.428
Regnskabsmæssig værdi ultimo.....	82.853	5.394.874	19.436	88.526

Materielle anlægsaktiver

10

	Duomo- separk
Anskaffelsessum primo.....	1.427.581
Anvendte henlæggelser primo.....	-633.570
Tilgang.....	0
Afgang.....	0
Anvendt henlæggelse.....	0
Anskaffelsessum ultimo	794.011
Afskrivninger primo	544.779
Årets afskrivninger	26.467
Afskrivninger ultimo.....	571.246
Regnskabsmæssig værdi ultimo.....	222.765

NOTER

			2019 kr.	2018 kr.	Note
Råvarer og hjælpematerialer					11
Brændselsolie.....			219.741	191.537	
Rør m.v.....			236.746	248.504	
Målere.....			161.642	172.615	
			618.129	612.656	
Værdipapirer					12
	Anskaf.sum	Kursværdi	Bogført værdi ultimo	Bogført værdi primo	
Obligationer					
Jyske Bank.....	17.519.956	17.595.452	17.595.452	17.399.864	
			17.595.452	17.399.864	
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger					13
	Ikke anvendte henlæggelser	Afskrivninger på anlægs- aktiver	Urealiserede kursgevinster værdipapirer	I alt	
Saldo primo.....	30.835.256	3.591.714	109.032	34.536.002	
Årets henlæggelser.....	0	0	0	0	
Forskel i prismæssige og regnskabsmæssige afskrivninger mv.....	0	91.238	0	91.238	
Forskydning i urealiserede kursgevinster på værdipapirer..	0	0	196.588	196.588	
	30.835.256	3.682.952	305.620	34.823.828	

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Andre kreditorer og deposita			14
Furesø Kommune	2.000.000	2.000.000	
Skyldige CO2 kvoter.....	2.402.576	0	
Deposita, antenne.....	203.030	198.110	
Anden gæld.....	120.787	431.540	
	4.726.393	2.629.650	

Eventualposter mv.**15**

Selskabets værdipapirbeholdning og indestående på sikringskonto i Jyske Bank er stillet til sikkerhed for al mellemværende med Jyske Bank. Sikkerhedsstillelsen er maksimeret til kr. 15.000.000.

Selskabet har indgået leasingaftaler med en restløbetid på mellem 3 - 47 måneder. Den samlede forpligtelse udgør tkr. 135.

Afstemning mellem årsregnskabsloven og varmemforsyningsloven**16**

	31/12 2019
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen.....	287.826
Årets over- /underdækning.....	1.078.352
Årets resultat før årsreguleringer.....	1.366.178
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger.....	0
Afskrivninger indregnet i varmeprisen, jf. varmemforsyningsloven.....	-91.238
Urealiserede finansielle poster, ikke indregnet i varmeprisen.....	-196.589
Årets over-/underdækning (+ = overdækning).....	1.078.352

FORSLAG TIL BUDGET 2020

23

	Budget 2020 tkr.	Realiseret 2019 tkr.
Nettoomsætning		
Salg af varme		
Faste forbrugsafgifter	14.828	14.948
Variable forbrugsafgifter	41.085	41.182
Transmissionsledning	200	0
Årets resultat til indregning i næste års priser	0	-1.078
Årets regulering af tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	0	-289
Resultat til indregning fra tidligere år	0	-441
NETTOOMSÆTNING I ALT	56.113	54.322
Produktionsomkostninger	-45.277	-46.113
BRUTTORESULTAT	10.836	8.209
Distributionsomkostninger	-3.283	-2.651
Transmissionsomkostninger	0	39
Administrationsomkostninger	-6.183	-5.328
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	1.370	269
Andre driftsindtægter	748	1.427
Andre driftsudgifter	-2.100	-1.986
RESULTAT FØR RENTER	18	-290
Renter netto	-18	290
ÅRETS RESULTAT	0	0

Forslag til resultatdisponering

Overført fra tidligere år	0	0
Årets resultat	0	0
Overført til indregning i året	0	0
TIL DISPOSITION	0	0

Der anvendes således:

Tilbageførte henlæggelser	0	0
Henlæggelser	0	0
Overført til næste år	0	0
	0	0

Budgettet er baseret på (ekskl. moms)

MWh-pris	Kr. 495,00/MWh
MWh-salg	83.000 MWh
Målerleje	Kr. 504,89/år
Afkølingsbidrag*	Kr. 6,27

*Hvis gennemsnitsafkølingen over et forbrugsår er mindre end 30° C, betales et afkølingsbidrag pr. MWh pr. grad.

	PARCELHUS	STORFORBRUGERE
Etableringsbidrag	Kr. 10,25/m2	
Etableringsbidrag	0-2000m2	Kr. 10,25/m2
	2001-4000m2	Kr. 8,84/m2
	>4001m2	Kr. 4,55/m2
Effektbidrag	Kr. 17,99/m2	
Effektbidrag	0-2000m2	Kr. 17,99/m2
	2001-4000m2	Kr. 14,89/m2

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Farum Fjernvarme A M B A for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A, herunder de undtagelsesbestemmelser, som er gældende for andelsselskaber med begrænset ansvar, omfattet af varmeforsyningsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste regnskabsår var en omlægningsperiode på 7 måneder, mens indeværende år dækker 12 måneder.

"HVILE I SIG SELV"-PRINCIPPET

Over- og underdækning

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv"-princip i henhold til varmeforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmeforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning er efter Varmeforsyningslovens regler udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme, samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Årets over- eller underdækning indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til vedligeholdelse af ledningsnet. Herunder indregnes omkostninger til autodrift, værktøj, ejendomsskat m.m. samt afskrivninger.

Transmissionsomkostninger

I transmissionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til vedligeholdelse af Transmissionsledning. Herunder indregnes omkostninger til autodrift, værktøj, ejendomsskat m.m. samt afskrivninger. Herudover medtages viderefaktureret indtægter vedrørende Transmissionsledning.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt kursreguleringer. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Årets resultat

I henhold til varmeforsyningsloven kan der i varmeprisen indregnes alle de nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Selskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre kr. 0.

Selskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmeforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavende hos forbrugerne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives på grundlag af anskaffelsessum reduceret med de i tidligere år foretagne henlæggelser til investeringer. Aktiverne afskrives over den forventede forbrugstid i overensstemmelse med varmeforsyningslovens bestemmelser. Afskrivning påbegyndes ved anlægsaktivets færdiggørelse.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens bestemmelser:

	Brugstid	Restværdi
Anlæg før 1. juni 1990.....	10 år	0%
Faste anlæg.....	15-30 år	0%
Distribution.....	10-30 år	0%
Inventar og EDB.....	5 - 10 år	0%
Biler.....	5 år	0-30%

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Beholdninger af rør, målere, olie mv. måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Øvrige tilgodehavender vurderes individuelt. I de tilfælde, hvor det skønnes, at tilgodehavendet ikke kan ansættes til den nominelle værdi, foretages en nedskrivning.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmeforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmeforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Den pr. 1. marts 1981 tilstedeværende andelskapital må dog bibeholdes.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige investeringer. Henlæggelsen kan pr. år maks. andrage 20% af en af bestyrelsen udarbejdet investeringsplan, og henlæggelsens akkumulerede maksimum kan maks. udgøre 75% af investeringsplanen.

En henlæggelse efter varmeforsyningsloven er en forpligtelse efter årsregnskabsloven indtil den planlagte investering er gennemført. Forpligtelsen er i regnskabet optaget under egenkapitalen.

Resultat til indregning i kommende års priser

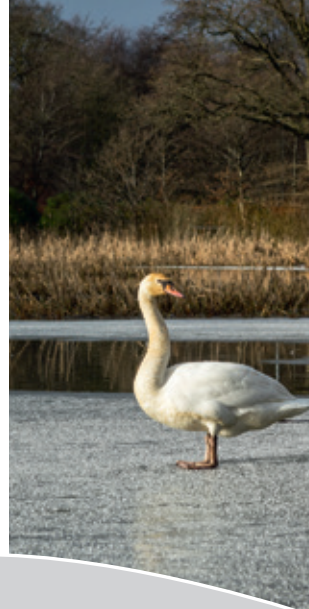
Årets over- eller underdækning opføres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmeforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavende.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



Vision 2025

Vi vil være det foretrukne valg!

Vi vil sikre stabile priser og fastholde forsynings-sikkerheden på et bæredygtigt grundlag.

Vi vil fortsat være forbrugerejet og derigennem fremtidssikre varmforsyningen i det samfund, vi er en del af.



FARUM FJERNVARME a.m.b.a.

Stavnsholtvej 33 . 3520 Farum

Telefon 44 95 08 88

ffv@farum-fjernvarme.dk . www.farum-fjernvarme.dk