

REFERAT fra fællesmødet for repræsentantskaberne i Farum Fjernevarme torsdag den 12.september

Formanden for gruppe 1 Mette Andersen bød velkommen og **formanden for gruppe 2 Annette Bjarnum** foretog navneopkald, der var mødt 21 fra gruppe 1 og 9 fra gruppe 2 + Gitte Henriksen.

Selskabets revisor Per Frost Jensen fra **BDO** indledte sin gennemgang af **regnskabet** for 2012-2013 med at understrege at revisionspåtegningen var uden forbehold. Dernæst fremhævede han fra s.11 i årsrapporten at de forskellige udgifter pr. solgt MWh var faldet. På spørgsmål fra salen oplystes det at når elforbruget pr. produceret MWh var steget meget, skyldtes det at produktionen på værkets egne kedler havde været væsentlig højere end tidligere. På et spørgsmål om uoverensstemmelsen mellem 5 nye forbrugere og 77 nye stik siden sidste år, oplyste **selskabets direktør Nighat Kamal** at der er tale om både individuelt og kollektivt tilsluttede. Forbrugere er andelshavere/målere. Til s.15 bemærkede revisor at udgifterne til geotermi og flisværk er flyttet fra posten administrationsomkostninger til posten andre driftsudgifter og til s.16 at en del langfristede papirer er ændret til kortfristede da de skal sælges. Afslutningsvis konstaterede han at der sendes 8,1 mio kroner retur til forbrugerne. På et spørgsmål fra salen til s.19 oplyste direktøren at posten konsulentassistance ikke indbefatter geotermi men projekter vedrørende nye kunder m.v.

Herefter gennemgik revisor **budgettet** for 2013-2014. Han påpegede at de sidste 1,2 mio kroner fra andelskapitalen overføres, så selskabets kapital hermed er nedbragt til niveauet for 1.marts 1981 som myndighederne kræver. Der var flere spørgsmål fra salen som direktøren besvarede. Hvorfor stiger udgifterne til administration med 1 mio kroner? Det skyldes især køb af energibesparelser andetsteds, udarbejdelse af selvevalueringen som vi er blevet pålagt af myndighederne, ekspertassistance m.v. Hvorfor stiger distributionsomkostningerne fra 4,2 til 5,7 mio? Fordi udgifterne til en ny medarbejder tæller med i hele det nye regnskabsår, målerudgifter, brud på ledninger, afskrivninger. Her indskød revisor at budgettet er ledelsens bedste bud på kommende udgifter. Er "andre driftsudgifter" geotermien? Ja. Der er budgetteret med en MWh-pris på 650 kr. **Bestyrelsesformand Søren Holm Pedersen** kommenterede: For varmeårene 2011/2012 og 2012/2013 måtte vi sætte acontoprisen 26% op, baseret på de prognoser vi fik fra Hillerød Forsyning, men tager vi forsyningssikkerhedsafgiften ud, havner vi på et rundt nul i afregningspriserne for de 2 varmean. Det har været hårdt arbejde at nå frem til det resultat.

Direktør Nighat Kamal præsenterede **Viktor Jensen** fra **Dansk Fjernvarmes Projektselskab** som redegjorde for den undersøgelse af Farum Fjernvarmes stilling og fremtidige mulige varmeforsyningskilder han havde udført til bestyrelsens strategiseminar i 2010: Selskabet er afhængigt af én naturgasbaseret leverandør, hvor prisudviklingen er imod os. Denne kontrakt udløber i 2015.

Spørgsmål: Er kontrakten gensidigt opsigelig? Ja.

Viktor Jensen: Vi skal bort fra afhængigheden af et brændsel, gerne have flere leverandører, det skulle give mulighed for en lavere pris, og gerne vedvarende energi for at mindske vores CO₂ udledning. Solenergi passer dårligt, den er tilstede om sommeren hvor vi kan få overskudsvarme

fra affaldsforbrænding. Geotermi er et potentiale i området suppleret med absorptionsvarmepumper. Farum Fjernvarme har koncession til dette i nærområdet og der er udført seismiske undersøgelser i foråret. Endelig rapport om muligheden for udvinding af geotermisk energi forventes senere på året. Forhåbentlig kan der samarbejdes med Hillerød Kraftvarme som også undersøger geotermi. Endelig er biomasse en mulighed i form af et flisværk. Viktor Jensen gennemgik 6 forskellige kombinationer af naturgas, kraftvarme, affaldsvarme og flisværk, og klart de mest fordelagtige er dem hvori der indgår et flisværk. Det skal indrettes så det kan levere drivvarme til et eventuelt geotermianlæg. Der er indsendt projektforslag om et sådant værk til kommunen i marts 2013. Placeringen er uafklaret, men vi har set på 3 muligheder: I industriområdet, på et areal lige nord for Slangstrupvej og i Allerød Kommune. Når placeringen kendes kan år 2014 bruges til planlægningen, og 2015 til byggeriet som kan afsluttes ultimo 2015. Viktor Jensen gennemgik herefter hvordan et sådant anlæg kunne se ud.

Spørgsmål: Er der flis nok?

Viktor Jensen: Der er store reserver i Danmark, altså uudnyttede ressourcer.

Søren Holm: Landmænd i Allerød er meget interesserede i at levere til os, især langsigtet.

Spørgsmål: Stiger prisen på flis ikke med efterspørgslen?

Viktor Jensen: Prisudviklingen er nærmest som inflationen, forbruget er småting i forhold til cellulose-industriens. Flis giver en halvering af varmeproduktionsprisen.

Spørgsmål: Hvad er risikoen i de 6 scenarier, er flis en velkendt teknik?

Viktor Jensen: Flis er en afprøvet teknologi, der er bygget næsten 100 værker siden slutfirserne. Der er ikke større risiko end ved andre anlæg, der har længe været erfagrunder på området.

Spørgsmål: Hvad betyder det for prisen at det bliver i Vassingerød?

Viktor Jensen: Ikke noget over 25 år.

Spørgsmål: Er interface mellem geotermi og flis kendt?

Viktor Jensen: Thisted kombinerer geotermien med en halmkedel, på Amager har de damp til rådighed og i Sønderborg startede en stor fliskedel sidste sommer.

Spørgsmål: Skal de nye anlæg selskabsmæssigt ligge i Farum Fjernvarme?

Søren Holm: Vi opretter et nyt selskab for geotermi, og et for transmissionsledningen. Formentlig i form af A/S.

På spørgsmål til den økonomiske risiko ved etableringen af geotermi svarede Nighat Kamal:

Vi diskuterer det med politikerne. Der kommer snart en risikoafdækning. Vi undersøger om vi kan få støtte fra staten, fra EU. Vi har 2 år endnu (ref: Inden da skal der foreligge et færdigt projekt til et geotermianlæg ellers bortfalder vores koncession). Vi skulle først undersøge undergrunden, det ser foreløbigt godt ud, og det er en forudsætning. Vi vil gerne godkendes som forsøg.

Spørgsmål: Er det 100% sikkert at vi får flisværket?

Nighat Kamal: Nej, HNG kan f.eks. forsinke projektet.

Afslutningsvis sagde Søren Holm: Når vi har svar fra GEUS om undergrunden og fra kommunen om flisværket, holder vi et bestyrelsesseminar og arrangerer et besøg for repræsentantskaberne på et flisværk.

Selskabets direktør præsenterede **advokat Pernille Aagaard Truelsen** fra advokatfirmaet **energi&miljø** der redegjorde for Farum Fjernvarmes klagesager hos **Energitilsynet**. Sagen om prisen på transmissions-ledningen er færdigforberedt, men prisen kan ikke fastsættes før man kender restafskrivningen. Tilsynet har endnu ikke truffet nogen afgørelse. Der er heller ikke truffet afgørelse i sagen om prisen Farum Fjernvarme har betalt for varmen fra Hillerød. Farum Fjernvarme mener at der har været urimelige prisforskelle mellem de 3 aftagere (Hillerød, Værløse og Farum) fra 2007 op til i dag.

Advokaten gik herefter over til at gennemgå de forskellige forslag til vedtægtsændringer. Bestyrelsen havde bedt hende gennemse vedtægterne da Dansk Fjernvarme i 2010 har udfærdiget en ny standardvedtægt.

Under gennemgangen blev der foretaget en række mindre ændringer, som indarbejdes i et nyt oplæg til generalforsamlingen.

Herefter fremlagde **medlem af repræsentantskabet for gruppe 1 Michael Colding-Jørgensen** sit forslag til en ny paragraf **4.14**: Om optagelse af lån eller garantistillelse på over 10 mio. kr. om væsentlige udvidelser af varmeværkets produktionsanlæg eller ledningsnet samt om pantsættelse, afhændelse eller erhvervelse af fast ejendom skal, for at være gyldig, vedtages på en generalforsamling.

Begrundelse: Bestyrelsen har vidtstrakte beføjelser i dag, det er godt for bestyrelsen, men andelshaverne opdager måske først beslutningen når den er sat i værk. I dag har vi store projekter og andelshaverne er måske ikke blevet spurgt. Det er ikke noget besvær at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Jeg er nervøs for et større og større skisma mellem andelshaverne og bestyrelsen. Forslaget vil give andelshaverne større indflydelse.

Medlem af bestyrelsen Steen Fich: Det er repræsentantskabet der er demokratiet, 60% af vores aftagere har ikke engang taleret på generalforsamlingen. Bestyrelsen kan ikke lave store projekter uden myndighedernes godkendelse. Vi har beskrevet processen step by step.

Michael C-J: Vi tager ikke stilling, vi bliver informeret.

Ketty Træholt: Hvorfor sammenligne med Værløse som har en anden struktur?

Michael C-J: Værløse som eksempel på at det ikke er besværligt.

Ketty Træholt: Det er ingen fordel at bestyrelsen kan alt inden for 10 mio.

Annette Bjarnum: Er de almennyttige repræsenterede på Værløses generalforsamling?

Steen Fich: Alle har samme antal stemmer i Værløse.

Annette Bjarnum: Mette og jeg har sat pris på at vi har kunnet arrangere disse fælles møder. Jeg synes det er det flotteste demokrati.

Gullan Thomsen: Jeg så gerne en rammebevilling til bestyrelsen hvert år.

Advokaten: Budgetter er rammebevilling.

Herefter fortalte **bestyrelsesmedlem Thomas Jensen** at Michael Colding-Jørgensens forslag var blevet livligt debatteret i Farum Midtpunkt. Det resulterede i et andet forslag, et tillæg til paragraf **6.5** i vedtægterne:

”Sådanne dispositioner skal forelægges repræsentantskabet på forhånd”.

Derefter var der livlig debat om hvorvidt de to forslag have den tilsigtede effekt på at fremme demokratiet og informationsniveauet. Da der var stor uenighed om forslagernes virkning og formål, blev det vedtaget at nedsætte et udvalg der arbejder videre med punkt 4.14 i vedtægterne.

Hermed sluttede mødet. På grund af det fremskredne tidspunkt udgik punktet eventuelt.

Referent Jakob Nielsen 22.10.2013

29.04.2013

Kære repræsentantskabsmedlemmer i gr. 1 og 2.

Farum Fjernvarme har ikke nogle nyheder i forbindelse med de verserende sager, derfor bliver fællesmødet for gr. 1 og 2 aflyst den 14.5.2013.

Vi vil i stedet invitere nye repræsentantskabsmedlemmer i gr. 1 og gr. 2 til en arrangeret rundvisning på værket 3 centraler. Vi mødes ved Fjernvarmecentralen på Farum Kaserne, Regimentsvej kl. 16.30 og efter at vi har set denne central, kører vi videre til Fjernvarmecentralen i Rugmarken. Efter rundvisningen på Rugmarken kører vi til den sidste central som ligger på Stavnsholtvej 33.

Som følge af tekniske ombygninger og hovedrengøringen af centralerne finder sted om sommeren, har bestyrelsen ikke mulighed for at fremvise værkerne i den stand som man kunne ønske sig. Derfor vil der være lidt rod rundt omkring i hjørnerne.

”Gamle” repræsentantskabs medlemmer er også meget velkomne, hvis de ikke tidligere har fået en rundvisning.

Tilmelding for gr. 1 repræsentantskabsmedlemmer skal mailes til formand Mette Andersen: Ole.mette.andersen@gmail.com senest den 8.5.2013

Tilmelding for gr. 2 repræsentantskabsmedlemmer skal mailes til formand Anette Bjarnum:

annettebjarnum@hotmail.com senest den 8.5.2013

Med venlig hilsen

På repræsentantskabernes vegne.

Anette Bjarnum og Mette Andersen

Referat repræsentantskabsmøde 22.01.13 gruppe 1 & 2 på Farum Fjernvarmeværk

Mødedeltagere 28, heraf 7 bestyrelsesmedlemmer og Nighat Kamal

Pkt 1. Mette Andersen og Anette Bjarnum bød velkommen og kontrollerede, om alle tilmeldte var til stede.

Pkt 2 Orientering ved Søren Holm.

Søren Holm kunne med beklagelse meddele af aftenens foredragsholder havde sendt afbud p.g.a. tidspres, men advokat Pernille Aagaard kommer til næste repræsentantskabsmøde.

Der har været megen presseomtale i den senere tid. Det har generelt været til glæde, for på den positive side, kan man sige, det har fået ”nogen” ud af busken, og som nu godt vil være med til et samarbejde. Det skulle så gerne resultere sig i reduktion af de varmepriser, som er til stor belastning for forbrugerne.

Der er stadig konflikt med Vestforbrænding. Både Furesø og Hillerød kommuner er sammen med andre kommuner – 19 i alt – medlem af estforbrænding. Men det kan ikke betyde, at vi skal give afkald på nuværende forhold.

Vestforbrænding vil selv følgelig gerne sætte sig på både produktion og transmission i en form for monopol, og først og fremmest gerne eje transmissionsledningen. Men vi mener, vi kan opnå lavere priser, end dem Vestforbrænding kan tilbyde, bl.a. med de nuværende faciliteter.

Der har været brugt kedelige trick, hvor vor borgmester i kraft af bestyrelsesposten i Vestforbrænding ikke har holdt sig tilbage. Men nu vil han gerne være en del af løsningen.

Det sidste trick har så været en prisdifferentiering mellem Hillerød, Værløse og os, som naturligvis bringer os i miskredit over for vore kunder, da det ser ud, som vi tager for meget.

Det har også været nævnt flere gange herunder af lokalpolitikere, at de høje priser skyldes vor gamle kontrakt, men det skyldes en misfortolkning. Kontrakten med Vattenfal blev genforhandlet i 2006, som gav en prisreduktion, som skyldtes elpriser. Kontrakten er i øvrigt en standard kontrakt, som benyttes af dem, der forsynes af decentrale kraftvarmeværker.

Hillerød kraftvarmeværk har skiftet status fra at være kontinuerligt kørende til at indgå som reserveværk i elproduktionen, Det skal give bedre el-priser, som de ikke mener vi skal have del i.

Derfor har vi i oktober 2012 indgivet klage til Energitilsynet.

Den 8. jan. indkaldte borgmesteren til et møde, hvis formål var at drøfte et samarbejde mellem Værløse Varmeværk og os om køb af transmissionsledningen.. Værløse har hidtil ikke været interesserede i køb, men viser nu interesse, dog kun hvis det bliver Farum, der overtager. Borgmesteren foreslog et møde med Vestforbrænding. Det kan vi godt, men vi bibeholder vor forkøbsret.

Så nu er vi midt i forhandlinger og sonderinger og oplever et taktisk spil for at køre os trætte, men vi går efter laverer priser – lavere end Vestforbrændings priser.

Nihat Kamal fortalte om møde med Energistyrelsen. Svært at blive ved, og endnu ikke noget resultat eller afgørelse derfra. Har også holdt møde med Hillerød, som ikke har vist priserne.

Med hensyn til el, er det jo sådan, at i kolde måneder produceres mere el, som skal sænke priserne. Der er stadig forskelle på, hvordan det virker praktisk på værkerne.

Vi har en aftale til 2015 og forventer 10% reduktion i nuværende pris fra 1.jan.2013. Forskellige forhold spiller dog ind. Der er derfor diskussion om udregning af prisen. I princippet er prisen omkostningsbestemt, så når bidraget til transmissionsledningen halveres, kan det give reduktionen.

Alle spørgsmål, som har været stillet fra mødedeltagerne, har været givet til Vestforbrænding. Som endnu ikke har svaret. Vestforbrænding undviger. Måske bliver resultatet at vi lader advokater tage sig af sagen.

Forsyningssikkerhed laves over lang tid, der er forskellige systemer, så hvordan vælger man det bedste?

Vi har altså kontrakt til ultimo 2015, som måske bliver forlænget, hvis ikke andet viser sig.

Forundersøgelserne til Geotermi er i gang. Der foretages seimiske undersøgelser juni/juli 2013. Resultatet forventes ultimo 2013.

Nu vil Hillerød også gå i gang med Geotermi.

Efter en grundig gennemgang af situationen og svar på mange spørgsmål, måtte Nihat forlade mødet p.g.a. andet presserende.

Ingen tvivl om, at hele den tekniske side af sagen er i gode hænder hos Nihat.

Da pkt 3 som tidlige meddelt måtte udgå var der ikke mere på dagsordenen.

Herefter var der lejlighed til for dem, der blev, til uformel spørgsmål og svar deltagerne imellem.

Referent

Ketty Træholt

Farum, den 29. januar 2013

Hermed indkaldes til repræsentantskabsmøde for gruppe 1 & 2 på Farum Fjernvarmeværk.

Tirsdag den 22. januar 2013 kl. 17.00 I forbindelse med at begge repræsentantskaber er samlet og vi derfor bliver mange vil der fra kl. 17.00 til kl. 17.30 vil der blive serveret sandwich og øl/vand, så man skal i sin tilmelding melde sig til om man ønsker spisning/møde eller kun møde. Herefter starter mødet.

DAGSORDEN

1. Velkomst v/formændene – Mette Andersen og Annette Bjarnum
2. Orientering v/ Nihat Kamal og Søren Holm om:
 - a. Redegørelse om udviklingen omkring varmepriser, herunder relationerne til Hillerød Varmeværk, Borgmesterindblanding etc.
 - b. Orientering om udviklingen omkring transmissions ledningen.
3. Orientering v/fremmed indlægsholder:
 - a. Bestyrelsesformandens rolle og ansvar
 - b. Bestyrelsesmedlemmernes rolle og ansvar
 - c. Repræsentanternes rolle og ansvar

For at vi fremover kan give jer hurtigere information fra Farum Fjernvarme beder vi om at I oplyser jeres mailadresse til Farum Fjernvarme.

Tilmelding til møde/spisning eller kun møde skal meddeles Farum Fjernvarme.

Tilmelding til Farum Fjernvarmeværk på tlf. 4495 0888, eller mail: farum@fjernvarme.net senest 14. januar 2013

Med venlig hilsen
på repræsentantskabernes vegne

Mette Andersen & Annette Bjarnum

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I onsdag den 12.09.2012, kl. 17.00

Antal mødedeltagere: 21 heraf 4 bestyrelsesmedlemmer + Nihat KamalDagsorden:

- 1 Velkomst v/formanden Mette Andersen
- 2 Valg af formand for repræsentantskab I
Mette Andersen er villig til genvalg
- 3 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
Gullan Thomsen, villig til genvalg
Sten Fich, villig til genvalg
Valg af 2. suppleant til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Sven Krarup Nielsen er villig til valg
- 4 Orientering vedr. tekniske bestemmelser v/Nihat Kamal
- 5 Bestyrelsen orienterer om diverse aktuelle emner.
- 6 Gennemgang af regnskab af revisor
- 7 Eventuelt

Ad 1. Formand for repræsentantskabet, Mette Andersen, bød velkommen og gennemgik dagsordenens punkter. Revisor Per Frost Jensen ville komme senere og gennemgå regnskabet.

Ad 2. Mette Andersen blev sidste år valgt for 2 år, så punktet springes over.

Ad 3. Inden der blev gået til afstemning, rejste Gullan Thomsen sig og begrundede, hvorfor hun havde besluttet sig til ikke at genopstille til bestyrelsen. I en periode havde der været uoverensstemmelser om at gå videre i det store projekt om geotermisk varme samt økonomien i projektet.

Søren Holm bad om 5 minutters pause, hvorefter bestyrelsen trak udenfor for at beslutte, hvordan denne meddelelse skulle takles.

Mødet blev genoptaget, og Steen Fich fortalte, at han gerne ville fortsætte som kasserer i Farum Fjernvarme og samtidig hjælpe til med at skabe grundlag for en endelig beslutning om at fortsætte det geotermiske projekt. Herefter blev Sten Fich genvalgt til bestyrelsen.

Dernæst blev Sven Krarup Nielsen valgt som 2. suppleant til bestyrelsen.

Der var nu 2 kandidater på valg til bestyrelsen, Mette Andersen og Sven Krarup Nielsen, og efter en skriftlig afstemning faldt valget på Sven Krarup Nielsen.

Endelig blev Ketty Træholt valgt som ny 2. suppleant til bestyrelsen.

- Ad 4. Nighat Kamal oplyste, at der ikke er sket så meget geotermisk, men sidst i juni måned fik Farum Fjernvarme bevilget koncession til at foretage de indledende seismiske undersøgelser. Der er valgt en projektorganisation, modtaget tilbud på rådgiver bistand og foretaget økonomiske overslagsberegninger. På generalforsamlingen vil direktør Søren Lorentzen gennemgå processen omkring de eksisterende geotermiske anlæg i Danmark. Ingeniørfirmaet Cowi er valgt som teknisk rådgiver. GEUS, som kender undergrunden, er obligatorisk valgt til rådgivning om seismik og det bedst egnede borested/borearbejdet. Derudover er DFG valgt som bygherre rådgiver/projektleder på seismik. Endelig skal Furesø kommune også ind over projektet og godkende dette som myndighed.

Nighat Kamal fortalte om de forskellige instanser, jordbundsforhold/seismiske undersøgelser og andre geotermiske projekter. Igangværende værker findes i Thisted, Sønderborg og på Amager. Projektet i Viborg blev stoppet, fordi økonomien løb løbsk. Seismiske undersøgelser har altid høj prioritet og indeholder de første betingelser, som ligger til grund for endelige beslutninger.

Søren Holm Pedersen og Nighat Kamal deltog 11. september i en rundbordsdrøftelse hos energiminister Martin Lidegaard og fik der oplysning om en pulje på 35 millioner kr., som kunne søges i forbindelse med energimæssige foranstaltninger og tiltag. Ministeren var meget interesseret i projekter vedrørende geotermisk varme, og flere kommuner er meget opsatte på at undersøge mulighederne for denne varmekilde, bl.a. Hillerød, Egedal og Hørsholm. Det blev nævnt, at man skulle se på muligheder og ikke altid fokusere på risici.

- Ad 5. Søren Holm Pedersen fortalte, at Energitilsynet ikke har taget beslutning, og således er der endnu ikke nogen afgørelse i sagen om køb af transmissionsledningen til Hillerød. Det er samtidig den eneste varmforsyning til Farum Nord området, så Farum Fjernvarme ønsker ifølge forkøbsretten at overtage transmissionsledningen med et beløb svarende til restløbetiden på ca. 3 ud af 20 år, og hvori Farum Fjernvarme løbende har betalt afskrivninger jfr. aftalen. Dong/Vattenfall kræver en afskrivningsperiode på 30 år og har kalkuleret, at der grundet underskud under drift ikke har været muligt at afskrive på ledningen overhovedet. De mener derfor, at der stadig mangler over 88. mio. kr. at afskrive, da de jf. varmforsyningsloven har udskudt afskrivningerne frem, hvilket de mener de kan gøre jf. varmforsyningsloven. Der foreligger dog et referat, som bekræfter,

hvorledes afskrivningen er aftalt. Farum Fjernvarmes beregninger viser, at der ved en lineær afskrivning uden indeksering burde rester ca. 11 millioner kr. på ledningen. Ydermere er afskrivningen beskrevet i kontrakten. Energiklagenævnet skal i sidste ende fastsætte en pris.

Farum Fjernvarme er dog under stærkt (politisk) pres, og det kan medføre indkaldelse med kort varsel af repræsentantskaberne I og II med henblik på drøftelse af en eventuel videreførelse af sagen om køb af transmissionsledningen.

- Ad 6. Revisor Per Frost Jensen gennemgik grundigt og besvarede spørgsmål til regnskabet, som forelægges på generalforsamlingen.

Steen Fich gennemgik forslag til budget 2013.

Den estimerede pris på varme i 2013/2014 andrager 7.25 kr. pr. MWh.

Efter nogen diskussion blev budgetforslaget vedtaget inkl. de 5 mio. kr. til seismik i 2012/2013. Udgifterne til Seismik forventes i alt at være omkring 8 mio. kr., som vil fordele sig over 2 varmeår.

- Ad 5. Punktet blev genoptaget efter regnskabsaflæggelsen, da tidsplanen var stærkt forrykket, og revisoren ikke skulle forsinkes.

Repræsentantskabet ønskede, at der blev fulgt op på diverse kritikpunkter vedrørende kommunikation om geotermikken, og afventer derfor projektforslaget med stor interesse. Projektforslaget forventes først efter afslutning af seismikken.

Der blev diskuteret meget frem og tilbage om økonomien i geotermik-projektet.

Repræsentantskabet har på møde i maj 2011 givet sit tilsagn til, at bestyrelsen kunne gennemføre de indledende forundersøgelser ved seismik. Dette for at fastlægge projektforsættelserne, som kunne danne baggrund for en kvalificeret beslutning om fortsættelse af projektet ved boringer.

Da Farum Fjernvarme derfor er langt fremme i forhandlingerne omkring undersøgelser og styring af projektet, og således skal tage vigtige kontraktlige beslutninger, ønskede Nihat Kamal en tilkendegivelse fra repræsentantskabet, om man var indstillet på at fortsætte projektet.

Repræsentantskabet bekræftede den tidligere beslutning, og godkendelse af budgettet blev fastholdt, men man ønskede at blive bedre rustet med viden omkring geotermi. Det blev derfor besluttet, at der bl.a. hurtigst muligt blev arrangeret et besøg på Amagerværket og evt. seminar. Begge repræsentantgrupper skulle derfor være indstillet på en hurtig indkaldelse til at aflægge besøg på Amagerværket.

- Ad 7. Under eventuelt bad Ketty Træholt om, at der på indkaldelse til møder blev tilføjet et nyt første punkt: ”Godkendelse af referat fra sidste møde”.

Finn Kunkel og Vibeke Willumsen fra Garnisonsvej/Farum Nord har ikke modtaget indkaldelse til generalforsamlingen. Det bliver undersøgt.

Der er efterhånden et stort antal andelshavere i Farum Fjernvarme, og der blev fremsat et

ønske om flere repræsentanter til repræsentantskabet i gruppe I ved valget næste år.

Søren Holm Pedersen nævnte her det gode samarbejde med repræsentantskabet i gruppe 2.

Mødet sluttede kl. 20.25.

Referent Karin Nygaard

De almene Boligorganisationers

Fjernvarmeudvalg i Farum (ABF)

Referat af møde i De almene Boligorganisationers Fjernvarmeudvalg i Farum (ABF) den 14. juni 2012.

Til stede var: 12 medlemmer fra diverse boligorganisationer i Farum samt John Ehrbahn (sekretær).

DAGSORDEN

- 1) Bemærkninger til referat fra mødet den 16. juni 2011.
- 2) Beretning fra bestyrelsesarbejde i Farum Fjernvarme
- 3) Farum Fjernvarmes generalforsamling torsdag den 27. september 2012, kl. 17.00 herunder:
 - a) Valg af 20 repræsentanter til generalforsamlingen

Såfremt man er forhindret i at deltage i mødet, men ønsker at opstille som repræsentant for gruppe II, til generalforsamlingen, skal vedlagte fuldmagt udfyldes og afleveres til:

Formand Annette Bjarnum, Paltholmpark 17, 3520 Farum, eller til undertegnede inden mødet.

b) Valg af medlemmer til Farum Fjernvarmes bestyrelse. På valg er Kirsten Nielsen og Jakob Nielsen. (Begge modtager genvalg).

c) Valg af 2 suppleanter.

- 4) Valg af formand og næstformand

I henhold til vedtægternes § 7 udpeges formand og næstformand blandt de til bestyrelsen valgte medlemmer. På valg er næstformand (for 2 år).

- 5) Valg af sekretær for ABF

I henhold til vedtægternes § 7, vælges en sekretær blandt udvalgets repræsentanter, subsidiært kan tilknyttes en sekretær uden for udvalgets kreds.

6) Eventuelt

Formand Annette Bjarnum bød velkommen og foreslog John Ehrbahn som ordstyrer. John blev valgt.

Annette tilbød at tage referat af mødet, hvilket de fremmødte accepterede.

ad 1) Referat af sidste års møde, blev godkendt uden bemærkninger.

ad 2) Kirsten Nielsen redegjorde for arbejdet i bestyrelsen det sidste år. Det område der har været mest arbejdskrævende er geotermiprojektet. Bestyrelsen i Farum Fjernvarme ønsker at der bliver dannet et aktieselskab for henholdsvis geotermiprojektet og for transmissionsledningen. Farum Fjernvarme skal have 51 % af aktierne.

På seneste bestyrelsesmøde blev det foreløbige regnskab gennemgået. Der forventes etoverskud på ca. 8000 kr., hvilket er fint i tråd med ”hvile i sig selv princippet”.

Anlægsinvesteringer forventes i størrelse 6,9 mill. + udgifter til udbygning af kaserneområdet.

De seneste år har prisen pr. MWH været kr. 575,- ex. moms, bl.a. takket været tilskud fra andelskapitalen.

Næste varmeår vil prisen være 725,- pr. MWH ex. moms, prisstigningen skyldes primært stigende oliepriser og øgede afgifter (NOX-afgift).

Der er fortsat problemer med at indberette/aflevere varmeaflysningskort til administrationen. Der arbejdes derfor på, at indføre fjernaflæsning.

Bente Andersen, værketts bogholder gennem mange år, er gået på pension og i hendes sted er Anne Holdt blevet ansat.

Som ny maskinmester er Erik Ulseht ansat og som fjernvarmeteknikker er Jan Hunicke ansat.

Bestyrelsen arbejder på, at arrangere besøg på varmeværk med geotermi, når fase 3 viser at der er mulighed for geotermi.

Thomas Jensen orienterede om geotermiprojektet, herunder risici – finder vi vand og kan det pumpes op?

Søren Berg Lorentsen fra Dansk Fjernvarmes Geotermiselskab er konsulent på projektet og derudover bistår COWI Consult og Rambøll med teknisk ekspertise.

Det forventes at der kan opnås en besparelse på 20 – 30 % på varmeprisen.

Gitte Terp Henriksen er nyt medlem af bestyrelsen, udpeget af Furesø byråd.

ad 3 a) John Ehrbahn gennemgik valgproceduren. Følgende repræsentanter blev valgt til generalforsamlingen – se liste, bilag 1.

ad 3b) Kirsten Nielsen og Jakob Nielsen blev begge genvalgt for en periode af 2 år.

ad 3c) Kurt Heinsøe og Annelise Refshauge blev valgt som suppleanter.

ad 4) Kirsten Nielsen blev genvalgt som næstformand for en periode af 2 år.

ad 5) John Ehrbahn blev valgt til sekretær i forhold til indkaldelse mm.

ad 6) Fjernvarmeudvalget vil naturligvis blive indkaldt, når og hvis der er væsentlige beslutninger der skal tages i forhold til geotermiprojektet. Det er derfor vigtigt, at repræsentantskabsmedlemmerne møder op.

NB! - Generalforsamlingen finder sted, torsdag den 27. september 2012 kl. 17.00 i Farum Park.

Mødet slut: kl. 18.30

Ref.: Annette Bjarnum

Referat af møde i repræsentantskab gruppe 1 og 2, torsdag den 10.05.2012, kl. 17.00

Antal mødedeltagere: 28, heraf 8 bestyrelsesmedlemmer og Nighat Kamal

Dagsorden:

- 1. Velkomst v/formændene – Mette Andersen og Annette Bjarnum
- 2. Orientering v/ Nighat Kamal om:
 - a. Geotermi-projektet
 - b. Transmissionsledningen
 - c. Selskabsdannelse.
- 3. Orientering om nyt kommunalt medlem i bestyrelsen v/Søren Holm Pedersen
- 4. Orientering om nye medarbejdere v/ Nighat Kamal
- 5. Forventninger til prisudvikling v/ Nighat Kamal

Ad 1.

Annette Bjarnum bød velkommen til repræsentantskaberne og gennemgik dagsordenen.

Ad 2.

Geotermi-projektet

Nighat Kamal begyndte sin orientering med at fortælle, hvordan geotermisk varme udvindes i en dybde af ca. 2 km, hvor jordens varme bevæger sig i sandlommer. En rentabel udvinding af varme fordrer en temperatur på omkring 57 grader og derover. Farum ligger i et område med gode muligheder.

Farum Fjernvarme har været i dialog med HGS, som for flere år siden fik koncessions ret på boringer i Farum området. Da HGS endnu ikke har påbegyndt eller planlagt boringer, har vi ved henvendelse til Energistyrelsen fået oplyst, at denne ret ikke fortsat kan opretholdes uden en aktiv plan.

Farum Fjernvarme er godt i gang med ansøgninger hos kommune og Energimyndigheder, og herefter er planen følgende:

1. Tilbudsbrev blev godkendt 08.05. og det giver adgang til næste trin.
2. Seismiske undersøgelser starter i december 2012
3. Forsikring og projektgodkendelse samt finansiering 2013
4. Prøveboring 2014.
5. Projektet forventes at tage 6 år

Ved igangsættelse af projektet foretages 3 boringer (langt fra Farum). Beslutning om endelige linjer skal anbefales af det rådgivende ingeniørfirma. Dernæst udarbejder Farum Fjernværk et samfunds- og brugerøkonomisk projektforslag til myndigheder og bank. Dette forslag vil blive præsenteret/ sendt til repræsentantskaberne, inden forelæggelse og præsentation på en generalforsamling med efterfølgende godkendelse. Det er tanken, at der skal nedsættes et kommunikationsudvalg til formidling af alle oplysninger til forbrugere og presse.

Transmissionsledningen

Transmissionsledningen mellem Hillerød og Farum solgte Vattenfall til Vestforbrændingen for 54,5 millioner kr., selvom Farum Fjernvarme ønskede at købe med henvisning til en forkøbsret, som tidligere var indgået.

Energistyrelsen/Energiklagenævnet er blevet kontaktet og har efter megen granskning af kontrakter og papirer konkluderet, at Vattenfall ikke har handlet korrekt.

Vestforbrændingen vil købe transmissionsledningen for 54,4 millioner kr., men Farum Fjernvarme mener at den burde koste 19 millioner kr., som er restafskrivningsbeløbet ifølge kontrakten med Vattenfall, og som udløber i 2015. Energistyrelsens kendelse om tilbagekøbsprisen afventes.

Som ejer af transmissionsledningen vil Farum Fjernvarme kunne levere varme til en stabil pris og ikke ligge under et monopol. Det giver mulighed for at levere/sælge varme til andre nordsjællandske fjernvarmeværker og at kunne modtage affaldsvarme i sommerperioden fra f.eks. Nordforbrænding/Vestforbrænding. Flere værker har rettet henvendelse med interesse for samarbejde.

Der er også kommet en invitation fra Kommunernes Landsforening, hvor udbygning af netværk kan etableres.

Selskabsdannelse

Med anbefaling fra revisor og advokat er det besluttet, at projektet lægges i forskellige selskaber:

1 for ledninger, og 1 for projekt. Derved bliver andelshavernes fjernvarmeregnskab ikke direkte involveret/ansvarlige for det store projekt.

Der har været besøg af Allerød, DTU, Helsingør og Hillerød, med henblik på samarbejde, hvor evt. konsulent- og ingeniørudgifter kan deles.

Landmændene/skovejerne i Allerød er interesseret i at levere træ til flisværket.

Ad 3.

Søren Holm Pedersen oplyste, at Gitte Henriksen er indsat som nyt kommunalt medlem i bestyrelsen i stedet for Bjarne Zetterstrøm. Ifølge reglerne viste det sig, at han ikke var valgbar.

Søren Holm Pedersen kunne samtidig meddele, at der er et meget fint samarbejde med forvaltningen i Furesø Kommune.

Ad 4.

Anne Holdt er ansat som ny bogholder pr. 01.04.2012, da Bente Andersen gik på pension.

Erik Ulseth er ansat som maskinmester og har nu været her i 6 måneder.

Jan Hunicke er ansat som fjernvarmetekniker pr. 01.01.2012. Han arbejder på udvikling af et fjernaflæsningsanlæg, som skal installeres hos andelshaverne, når der næste gang skal skiftes måler.

Aflæsningsmålerne bliver kontrolleret af firmaet Kamstrup.

Ad 5.

Prisudvikling for fjernvarme har været stationær i 3 år, leverandøren har varslet kraftige prisstigninger. Derfor vil afregningsprisen for varme stige betydeligt, og for regnskabsåret 2011/2012 lander prisen på 143 kr. pr. giga joule. Det er en stigning på 16% i forhold til 2010/2011.

Alene for gas er der en stigning på 4,5 millioner kr. i meromkostning.

NOX-afgiften er ca. 1. million kr.

På et tidligere møde blev nævnt, at bestyrelsen ville forsøge at arrangere et besøg på et værk, som benyttede geotermik. Der er endnu ikke truffet nogen aftale, men der arbejdes på sagen.

Mødet blev afsluttet med spisning på Stavnsholtcentralen.

Referent Karin Nygaard

Referat

Møde i repræsentantskab gruppe 1, den 6. september 2011 kl. 17.00

Til stede: 12 medlemmer af repræsentantskabet, 3 bestyrelsesmedlemmer og Nihat Kamal.

Mette Andersen bød velkommen, men inden mødet startede med pkt 1 kom der et spørgsmål, om ikke man skulle have en repræsentant med teknisk kendskab som formand, da formanden automatisk blev medlem af bestyrelsen, når et medlem gik ud heraf. Besvarelsen gik på, at det ikke var nødvendigt at være tekniker. Det er der i ledelsen af Farum Fjernvarme til daglig, og i de fleste bestyrelser er sammensætning præget af mennesker med forskellige baggrunde.

Da der ikke var ønsker med andre navne, gik man videre til

Pkt 1. Valg af formand for repræsentantskab .

Mette Andersen, som var villig til genvalg, blev valgt.

Pkt 2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a

Søren Holm og Max Watson var villige til genvalg. Begge blev valgt.

Pkt 3. Kort orientering om valgresultatet for repræsentantskabsvalg 2011 gruppe 1.

Medlem Gunnar Kriegel er flyttet og kan ikke længere være medlem, da han nu bor et sted, hvor der ikke er fjernvarme. Ketty Træholt, første suppleant, træder ind i stedet

Pkt 4. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a

Mette Andersen var villig til genvalg, og blev valgt.

Pkt. 5. Bestyrelsen orienterer om diverse aktuelle emner.

Steen B Fich omdelte resultatopgørelse for perioden 01.06.10 – 31.05.11 samt nøgletal. På nøgletalssiden skal noteres, at ledningstab er 15% og ikke 18% , som der står i det udsendte materiale til generalforsamlingen. Det vil der blive gjort opmærksom på under generalforsamlingen. Der blev gjort opmærksom på, at graddagetallet på grund af den meget kolde vinter er stort, og derfor er naturligvis forbruget steget.

Regnskabet blev gennemgået meget grundigt, og enkelte spørgsmål blev besvaret. Steen Fich vil gerne have kommentarer – hvis der er nogle – og disse vil kan skrives til ham, eller man kan ringe inden generalforsamlingen.

Herefter blev der en livlig diskussion om administrationsbeløbene i note 5 og 7. Steen Fich og Nighat Kamal gav god forklaring på, hvorfor man bogfører som man gør. Men for at få en 100% forklaring på reglerne for kontering - som er vanskelig - vil det blive taget op på generalforsamlingen, hvor revisor er til stede og kan forklare reglerne som er lovfastsat. Dog gjorde N K en stor indsats for at definere hvordan de forskellige beløb udmøntes i regnskabet.

Det vil måske være en ide, at noterne udpejles noget mere og også med forklaring på hvilke procentsatser, der bruges

Regnskabet kan til næste år udspecificeres mere og sendes til repræsentantskabet inden mødet.

Rejste spørgsmål vedr administration i noterne 5 og 7 bedes sendt via mail til kontoret, som så gerne vil besvare den inden generalforsamlingen.

Diskussionen var god og skyldes at man gerne vil forstå regnskabet – bl a hvilke regler der skal overholdes.

Et af medlemmer foreslog at afholde et møde om, hvordan regnskabet laves efter de mange regler som gælder, og som skal overholdes. Det kan være vanskeligt for ikke regnskabskyndige at forstå.

Budgettet blev gennemgået. Ogå til det var der spørgsmål, som dog bedes sendt til kontoret til besvarelse. Det vil også bevirke, at det til dette møde ikke var nødvendigt at hente alle relevante bilag frem.

Henlæggelser sker efter bestemmelser i varmforsyningsloven N K forklarede omhyggeligt, hvilke problemer, man her skal rette sig efter.

Målerleje blev også berørt. S F gav en god forklaring på, hvordan dette beløb fastsættes.

N K forklarede, hvordan alle målerne rundt i byen følges af firmaet Kamstrup.

Anlægsbudgettet 2011/12 blev gennemgået med særlig forklaring om stikledningerne

Investeringsplanen 2011-2021 blev omhyggeligt gennemgået af S F. Planen følges op hvert år og forelægges for generalforsamlingen.

Herefter gjorde Søren Holm status Vi venter på at få koncessionen til at gå i gang med undersøgelser til geotermisk varme. Den skal nok komme. Resultatet kommer dog nok først efter generalforsamlingen. Der er stadig samarbejde med HGS. Inden noget sættes i gang vil alt blive taget op med forklaring på, hvorfor vi går ind for geotermi.

Vi ønsker stadig at købe transmissionsledningen fra Hillerød med henvisning til vor forkøbsret (dette er omhyggeligt referet i referatet fra 03.05.11). Men hvad bliver prisen. Vi har faktisk betalt

den nu, og vi kan ikke betale den 2 gange. I 1995 blev der betalt 90 mio for ledningen. Vi ved ikke hvad Hillerød har betalt, eller hvilken pris Vestforbrænding tilbød Hillerød.

Det er en meget kompliceret sag, både teknisk og juridisk. Derfor kører den også via advokater, som Farum Fjernvarme allerede har betalt meget til. Men sagen skal naturligvis prøves.

Når sagen skal afgøres indkaldes alle 40 medlemmer af repræsentantskaberne til afgørelse. Til dette møde bliver der mødepligt, eller man bliver bedt om at sende en fuldmagt.

Der er stadig 5 år tilbage med aftalen om transmissionsledning og vi skal betale i disse år..

Fordelen ved geotermisk varme er bl a, at vi bliver fri for at indgå aftaler med et monopol, og kan selv klare varmforsyningen.

Der var stor stemning for at aflægge besøg i Sønderborg og Tønder for at høre om hvilke tanker de gjorde sig, inden de begyndte – og hvad er deres erfaringer?

Der var også en god diskussion ved mødet om diverse muligheder for varmforsyning.

Pkt 6. Eventuelt.

Mette Andersen ville gerne igen drøfte problemet med for få deltagere til repræsentantskabsmøderne. Der er stemning for at på indkaldelsen til fremtidige møder skal stå afbud skal ske, i stedet for tilmelding.

Der ønskes også vedtaget forslag om, at efter 2 afbud uden gyldig grund eller fravær et helt år, fratræder medlemmet og erstattes af suppleant.

Det var et møde med mange gode spørgsmål og diskussioner mellem de tilstedeværende medlemmer og bestyrelsen samt N.K. Derfor sluttede selve mødet først kl 19.20

Herefter var der spising.

De almene Boligorganisationer

Fjernvarmeudvalg i Farum (ABF)

Referat af møde i ABF den 16. juni 2011.

Afbud fra: Nordvænget II, Sportsvænget, Nordvængets II's vuggestue, Hesselbækpark (Alice Larsen), Fredtofteparken, Frederiksborgvej. Fuglsangpark deltager ikke, men orienteres via referat.

Thomas Jensen (Farum Midtpunkt) deltog fra kl. 18.30 grundet møde i Farum Midtpunkt om PCB-sagen.

DAGSORDEN:

- 1) Bemærkninger til referat, fra mødet den 16. juni 2010.
- 2) Beretning fra bestyrelsesarbejdet i Farum Fjernvarme
- 3) Farum Fjernvarmes generalforsamling torsdag den 29. september 2011, kl. 17.00 herunder:
 - a) Valg af 20 repræsentanter til generalforsamlingen
 - b) Valg af medlemmer til Farum Fjernvarmes bestyrelse. På valg er Annette Bjarnum og Thomas Jensen. (Begge modtager genvalg).
 - c) Valg af 2 suppleanter
 - 4) Valg af formand og næstformand.

I henhold til vedtægternes § 7, vælges formand og næstformand blandt de til bestyrelsen valgte medlemmer. På valg er formand (for 2 år) og næstformand (for 1 år).

- 5) Valg af sekretær for ABF

I henhold til vedtægternes § 7, vælges en sekretær blandt udvalgets repræsentanter, subsidiært kan tilknyttes en sekretær uden for udvalgets kreds.

- 6) Eventuelt

ad 1) Referatet godkendt.

ad 2) Fungerende formand Kirsten Nielsen bød velkommen og orienterede om arbejdet i Farum Fjernvarme.

Der var fællesmøde i repræsentantskabet den 3. maj. Her orienterede bestyrelsen om deres plan om geotermi som fremtidig varmekilde, herunder økonomien knyttet til etablering. Se det udsendte referat.

Regnskabet for 2010-2011 ser ud til at gå i 0. a conto-prisen bliver uændret 575,00 kr. pr. MWH. At prisen kan holdes i ro, skyldes overvejende overførsel fra andelskapitalen.

Investeringer forventes frem til 2015 at være i størrelsesordenen kr. 7-8 mill. årligt.

Henlæggelser i perioden 2016 – 2016 forventes at blive kr. 18,05 mill.

Køb af energibesparelser har kostet kr. 564.000, hvilket er en besparelse i forhold til budget.

Trods store investeringsomkostninger satser vi på geotermi som fremtidig varmekilde, da bestyrelsen mener at det er det billigste alternativ og den rigtigste varmekilde i mange år frem.

Repræsentantskabet vil blive indkaldt til ekstraordinært møde, når der foreligger nye og væsentlige oplysninger. Kirsten Nielsen opfordrer repræsentantskabet til at møde talstærkt op, da det er repræsentantskabet der træffer den endelige beslutning.

Bestyrelsesmedlem Jakob Nielsen fortsatte orienteringen om arbejdet i Farum Fjernvarme.

Grunden hvor spidslastcentralen på Regimentsvej ligger er nu Farum Fjernvarmes.

Der er begyndende gang i byggeriet på kasernen.

Furesø kommune har udformet en varmeplan for kommunen. Farum Fjernvarmeværk satser på geotermi og Værløse varmeværk satser på affaldsvarme.

Farum Fjernvarme ønsker at udnytte sin forkøbsret til transmissionsledningen fra Hillerød og repræsentantskabet har godkendt køb af ledningen til en max. pris af kr. 54,6 mill.

- ad 3a) De 20 repræsentanter til generalforsamlingen blev valgt.**
- ad 3b) Bestyrelsesmedlemmerne Annette Bjarnum og Thomas Jensen blev genvalgt.**
- ad 3c) Lena Schmølker og Kurt Heinsø blev valgt som suppleanter til bestyrelsen.**
- ad 4) Annette Bjarnum (Palholmpark) blev valgt som formand og som næstformand blev Kirsten Nielsen (Akaciepark) valgt.**
- ad 5) John Ehrbahn blev valgt til sekretær.**
- ad 6) John Ehrbahn henledte opmærksomheden på evt. vedtægtsændringer. Punktet sættes på dagordenen til mødet næste år.**

Mødet slut: 18.30

Ref.: Annette Bjarnum

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I og II tirsdag den 03.05.2011, kl. 17.30

Antal mødedeltagere: 30, heraf 8 bestyrelsesmedlemmer og Nighat Kamal

Dagsorden med underpunkter:

- 1. Geotermi projekt
 - a. Hvad er egentlig Geotermi og geotermisk varme
 - b. Risici og fordele ved Geotermi
 - c. Anlægs- og driftsøkonomi, herunder skønnet afskrivningsperiode
 - d. Tidshorisont for Farum Fjernvarme geotermi projekt.
- 2. Transmissionsledning
 - a. De oprindelige tanker om transmissionsledningen
 - b. Hvad vil et køb indebære
- 3. Eventuelt

Søren Holm Petersen bød velkommen, med et særligt velkommen til nyvalgte medlemmer/suppleanter til repræsentantskaberne.

Søren Holm indledte med historik omkring ”Fjernvarmesamarbejde Nord”, hvor ideen var at binde transmissionsledningerne i Nordsjælland sammen og få flere producenter af varmt vand koblet på systemet. Formålet hermed var at komme ud af det monopol, vi skal leve med frem til 2016 og herefter opnå en sund konkurrence i produktions- og transmissionsleddet.

I og med at Vattenfall og Dong trækker sig ud af markedet, tegner der sig nu et billede af nyt monopol, idet en række kommuner er stærkt interesserede i at sætte sig på produktions-, transmissions- og distributionssiden, gerne under kommercielle vilkår.

Efter opfordring fra Furesø Kommune, Værløse Varmeværk og Farum Fjernvarme har Dansk Fjernvarmes Projektselskab udarbejdet en rapport medio 2010 med det formål at afdække mulighederne for en optimal forsyning i Værløse/Farum.

Værløse Varmeværk har valgt at modtage affaldsvarme fra Vestforbrændingen I/S.

Med baggrund i rapportens anbefalinger har Farum Fjernvarme valgt at købe transmissionsledningen fra Hillerød til Værløse, med henvisning til vor forkøbsret, som Vattenfall har accepteret, og arbejde videre med etablering af et geotermianlæg. Denne beslutning er truffet på et bestyrelsesseminar afholdt sidste weekend.

Vi vil i det efterfølgende give en mere detaljeret begrundelse for vore beslutninger.

Ad 1.

Max Watson fortalte om geotermi og geotermisk varme, som er en vedvarende CO2-fri "grøn energi". Der var en grundig gennemgang af geotermien, hvordan borerne skulle foregå for at konstatere, om undergrunden var "rimelig" for indvinding af varme, og hvordan etablering af rør, "værk/station" og cirkulation skulle foregå.

Det kræver også en ny central, som skal ligge i nærheden af området, hvor borerne bedst kan betale sig.

Ifølge eksperter, er Nordsjælland et godt område for geotermiske borerne. Det kræver dog store etableringsomkostninger, som man imidlertid kan forsikre sig imod i Tyskland.

Steen Fich redegjorde for forholdene omkring de økonomiske investeringer et sådan projekt medfører for Farum Fjernvarme, herunder de betingelser et kommende projektforslag skal opfylde for opnåelse af myndighedernes godkendelser.

Steen Fich gennemgik herefter 3 mulige scenarier for kommende projektforslag indeholdende investeringsbehov, forventede varmepriser etc.

De 3 scenarier var:

- 1. Etablering af anlæg dækkende eksisterende varmebehov indenfor nuværende forsyningsområde.
- 2. Etablering af anlæg dækkende eksisterende forsyningsområde samt mulige gas konverteringer i Farum området
- 3. Etablering af anlæg dækkende de under 2 nævnte samt salg via transmission ledningen til f. eks Hillerød og Værløse

Udgifter til forundersøgelse, borerne med test, overfladeanlæg samt byggerenter skal nøje specificeres. Eventuelt salg til andre fjernvarmeværker, f.eks. Værløse, Hillerød, og måske Allerød for at opnå nogen indtjening til værkets drift skal også beregnes.

Plancher med beregningsmodeller blev vist.

Nighat Kamal talte efterfølgende om en tidshorisont og en energi-strategi for projektet.

Et samarbejde mellem Furesø kommune, Farum og Værløse fjernvarmeværker om en strateginotat om fremtidige brændsler er resulteret i en rapport.

Dong har trukket sig ud af geotermi i Danmark for at satser på vindmøller. HGS har koncessionsrettigheder i københavns område, hvorfor vi er i dialog med dem om et samarbejde.

Staten har hensat 20 millioner kroner til en energi strategi.

Sammen med Egedal kommune er indkøbt data af GEUS til vurdering af potentiale for geotermi i området.

Informationer vil løbende blive fremsendt, når der er opsamlet konkrete fakta.

Projektet vil forløbe efter nedenstående og alt skal godkendes:

Face 1 = vurdering, derefter

Face 2 = vurdering og endelig

Face 3 = vurdering.

Ad 2.

Gullan Thomsen fortalte, at transmissionsledningen blev lagt i 1995 fra Værløse til Hillerød. Hillerød Forsyning har købt værket og den nordgående transmissionsledning af Vattenfall og Vestforbrænding har givet bud på 54,5 mio kr til den sydgående ledning som vi har forkøbsret til. Vattenfall har tilbudt ledningen til os under henvisning til vores forkøbsret, med Vestforbrændings pris som markedspris.

Anette Bjarnum svarede at vi vil udnytte forkøbsretten, men at vi har sat spørgsmålstejn ved prisfastsættelsen – vi mener, at der er betalt rigeligt i afskrivningerne og derfor burde prisen være lavere.

Nighat Kamal tilføjede, at anlægsprisen pristalsreguleres hvert år, og indtil nu er der betalt i 15 år ud af de 20 år.

Energitilsynet er nu blevet involveret i prisfastsættelse af ledningen.

Efter gennemgangen spurgte Søren Holm repræsentantskaberne ”er vi på rette vej”. Hertil var der fuld opbakning til køb af transmissionsledningen inden for den angivne beløbsramme, samt fortsættelse af geotermiprojektet frem til et projektforslag til godkendelse i repræsentantskaberne med efterfølgende generalforsamling.

Ad 3.

Under eventuelt nævnte Søren Holm, at bestyrelsen har besluttet at forøge informationerne til andelshaverne om værket fremtid, samt evt. arrangere et besøg for repræsentantskaberne på DONG's geotermianlæg på Amager.

Der blev fra deltageres side opfordret til at lægge så meget information som muligt på Farum Fjernvarmes hjemmeside, med links til diverse relaterende sites på internettet.

Mødet blev afsluttet med spisning på Stavnsholtcentralen.

Referent Karin Nygaard

I,

Mette Andersen, formand

Kirsten Nielsen, formand II

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I mandag den 17.09.2010, kl. 16.30

Antal mødedeltagere: 15 heraf 3 bestyrelsesmedlemmer

Dagsorden:

1. Valg af formand for repræsentantskab I, Mette Andersen, villig til genvalg
2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg: Gullan Thomsen, villig til genvalg
Steen Fich, villig til genvalg
3. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Mette Andersen er villig til genvalg
4. Bestyrelsen informerer om diverse aktuelle emner
5. Eventuelt

Formand for repræsentantskabet, Mette Andersen, bød velkommen, hvorefter dagsordenen blev gennemgået.

- Ad 1.** Mette Andersen blev genvalgt som formand for repræsentantskab I.
- Ad 2.** Gullan Thomsen og Steen Fich blev begge genvalgt til bestyrelsen.
- Ad 3.** Mette Andersen blev genvalgt som 1. suppleant til bestyrelsen.
- Ad 4.** Søren Holm Petersen oplyste, at dette års varmepris ville blive gennemgået mere specifikt på den kommende generalforsamling.

Samarbejdet i ”Fjernvarme Nord” fortsætter. Den store model med at binde varmelinierne sammen i Nordsjælland er ikke aktuel. Flere virksomheder er sat til salg eller har ændret strategi. Derfor ender projektet nok i en lille model med bl.a. forsyning fra Vestforbrænding til Værløse/Farum.. Vi arbejder på at undgå leverandør monopol i fremtiden.

For at undersøge fremtidige muligheder, blev en rapport udfærdiget af Dansk Fjernvarmes Projektselskab i juli måned, for de 2 fjernvarmeverker og Furesø kommune. Konklusionerne indgår i vore strategiske overvejelser for forsyningen i Farum-området efter 2015. Rapporten er desværre videresendt til en potentiel leverandør uden vor accept.

I kommissoriet for den uddybende rapport blev en vurdering af forskellige former for energi / varmforsyninger fremsat. Bl.a. solvarme, affaldsvarme, biomasse og geotermi. På leverandørsiden blev Vestforbrænding, Nordforbrænding, VEKS og CTR bragt i spil.

Rapportens konklusioner retter fokus mod biomasse/affald og geotermi.

Navnlig geotermi er interessant, da de tilgængelige jordbundsundersøgelser viser, at Farum-området er egnet hertil. Det kræver et vandfyldt sandstenslag af en vis størrelse, og at man borer i en dybde på 1.500-2.500 meter.

Koncessionsansøgning til Energistyrelsen er under udarbejdelse samt indhentning af seismiske data fra GEUS.

Dong har koncession til undergrunden, men vil sikkert afgive den, da de ikke har udnyttet mulighederne gennem 10 år.

Der er risiko ved at foretage borer, men det kan man forsikre sig imod. Risikoen stopper stort set ved 1. boring, når porøsitet, størrelse på vandreservoiret samt temperatur på vandet er konstateret. Tidshorizonten for et samlet projekt er 3-4 år. Beslutning træffes først, når alle fakta foreligger.

Steen Fich oplyste, at der er lovgivet om ny regnskabspraksis, og at bestyrelsen har valgt aflæggelse af regnskabet efter de nye regler. Andre bestyrelser har besluttet at afslutte efter både gammel og ny praksis.

Derefter blev det fremsendte regnskab for 2009/2010 gennemgået. Vedrørende kommende afregningspriser vil det altid være et skøn, da det er svært at beregne energiprisen et år frem. Energitilsynet skal oplyses om a'conto prisen for varme allerede den 20.06.2010 for det følgende varme år, som både kan være mildt eller som sidste vinter med en meget kold og lang fyringssæson.

Desværre blev der fundet fejl i de angivne nøgletal samt en fejl i selve regnskabet i form af forkert fortegn, dog uden konsekvens for resultat tallet.

Derudover blev der rejst tvivl om det korrekte i at sammenlignings tal for 2009 var blevet omstruktureret til den nye regnskabs bekendtgørelse. De indkommende bemærkninger til regnskabet ville blive videregivet til revisionselskabet til videre behandling inden den endelige regnskabsgodkendelse på generalforsamlingen.

Ad 5. I forbindelse med et snarligt kommende Valg til Repræsentantskabet, forelagde Mette Andersen problemet med takling af medlemmer, som undlader at møde op/ melde fra til indkaldte møder, samt at det er svært at få tilsagn fra eventuelle nye medlemmer til Repræsentantskabet.

Efter diskussion blev det besluttet at indhente mailadresse for alle medlemmer og varsle et møde ca. 2 måneder forud. Dagsorden kunne efterfølgende udsendes ca. 14 dage inden afholdelse. Tidspunkt for mødets begyndelse blev flyttet til kl. 17.00, og det vil give lidt mere tid for personer, som har længere transporttid.

Mette Andersen ringer endnu en gang til gamle repræsentantskabsmedlemmer for at høre, om de stiller op til en ny valgperiode.

Søren Holm Pedersen vil på generalforsamlingen nævne det kommende valg til Repræsentantskabet og vore udfordringer hermed og samtidig opfordre til, at man melder sig som interesseret kandidat.

Det blev nævnt, at udenoms arealet ved anlægget i Nord endnu ikke var blevet færdig anlagt, og at det skæmmer indkørslen til de bagved liggende boligområder. Søren Holm Pedersen oplyste, at Furesø Kommune står for arbejdet med vej og kantsten, og så snart dette arbejde er udført reetableres vores areal.

Det blev også nævnt, at fjernvarmens areal på Rugmarken ser forfærdelig ud. Ukrudtet står

højt. Hertil blev oplyst, at man planlægger en ”forskønnelse” af centralen. Bl.a. skal de gamle skure fjernes og en materialegård etableres.

Mødt sluttede kl. 19.00.

Referent Karin Nygaard

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I og II torsdag den 28.04.2010, kl. 17.00

Antal mødedeltagere: 23, heraf 8 bestyrelsesmedlemmer og Nighat Kamal

Dagsorden:

- 1. Farum Nord v/Søren Holm
- 2. Fjernvarmesamarbejde Nord v/Nighat Kamal
- 3. Samarbejde mellem Furesø Kommune, Værløse Varmeværk og Farum Fjernvarme v/Nighat Kamal
- 4. Eventuelle omlægninger af stik- og fordelingsledninger i Farum Nordøst v/Nighat Kamal
- 5. Resultat af strukturudvalgets arbejde v/John Ehrbahn
- 6. Eventuelt

Mette Andersen bød velkommen til mødet.

Ad 1.

Søren Holm gennemgik i korte træk forløbet af fjernvarmeprojektet i Farum Nord, som har stået på i perioden 2004 - 2010. Efter sidste generalforsamling er et par punkter endnu ikke afklaret med kommunen. Vi håber, at købet af grunden og etablering af vej og parkeringspladser op til Regimentvejcentralen kan afsluttes inden udgangen af 2010, således at vi kan færdiggøre arealet rundt om bygningen.

Den af Farum kommune varslede erstatningssag i 2006 er afsluttet ultimo 2009. Furesø Kommune og Farum Fjernvarme har aftalt at frafalde krav og modkrav i forbindelse med byggemodningen af Farum Nord.

Ad 2. Nighat Kamal oplyste, at samarbejdet p.t. hovedsageligt kører mellem Vestforbrændingen og Værløse og Farum Fjernvarme. Efter kommunevalget i efteråret er indtrådt nye bestyrelsesmedlemmer i Hillerød (E2), og Vattenfall er ved at afvikle/sælge, så derfor afventer man en tilbagemelding, om et fremtidigt samarbejde. Alt efter hvor mange parter, der indgår i samarbejdsaftalen, vil det afgøre projektets størrelse og udførelse.

Hvis Værløse og Farum sammen med Vestforbrændingen er de eneste deltagere til projektet, vil man meget hurtigt kunne begynde udbygning og foretage foranstaltninger til transmission af forsyningerne. Beslutningen vil højst sandsynlig blive taget i løbet af de næste 6 måneder

Der er 5 år opsigelse af kontrakten med Vattenfall.

Geotermisk varme er på undersøgelsesplan.

- Ad 3. Furesø kommunen er en energikommune, og der er sammensat en arbejdende gruppe bestående af Lene Hartmann og Svend Mortensen med forsyningsselskaberne. Her bliver bl.a. diskuteret muligheder som solvarme, jord-/geotermisk varme og økonomi m.m. Samarbejdet med Furesø kommune forløber fint.
- Ad 4. For tiden foretages en omlægning af stik- og ledningsnettet i Farum NØ
- I Bavnebjergspark er projektering af omlægningen begyndt og selve renoveringsarbejderne forventes slut ultimo oktober 2010.
 - Bybækpark, Solhøjpark og Stenvadpark er næste step for omlægning.
 - Motorvejsbrønd skal renoveres (2 brønde + tunnel under motorvejen).
- Ad 5. John Ehrbahn fremlagde resultatet af drøftelserne i Strukturudvalget (4 deltagere – hver 2 deltagere fra gruppe I og gruppe II). Regler og vedtægter var grundigt gennemgået, og man endte ud med, at hverken Gruppe I eller Gruppe II ønskede ændringer i vedtægterne. Man fremhævede samtidig, at stemningen i samarbejdet mellem repræsentantskaberne og bestyrelsen er meget positive.
- Ad 6. En repræsentant fra Fredtofteparken oplyste, at ejendomsmesteren havde fået hjælp til at regulere på kedlerne med det resultat, at afkølingstemperaturen var steget til over 40 grader og han udtrykte stor tilfredshed med samarbejdet med Farum Fjernvarme.

En forespørgsel, om der havde været besøg fra Energistyrelsen, kunne besvares benægtende. Formanden roste Nighat Kamal for hendes præsentation og udtrykte at den var meget forståelig i forhold til de tidligere.

Mødet blev afsluttet med spisning på Stavnsholtcentralen.

Referent Karin Nygaard

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I torsdag den 17.09.2009, kl. 16.30

Antal mødedeltagere: 12 heraf 2 bestyrelsesmedlemmer

Dagsorden:

1. Valg af formand for repræsentantskab I
2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

- Søren Holm Pedersen, villig til genvalg
Max Watson, villig til genvalg
3. Valg af 2. suppleant til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Gunnar Kriegel er villig til genvalg
 4. Bestyrelsen informerer om diverse aktuelle emner
 5. Eventuelt

Formand for repræsentantskabet, Mette Andersen, bød velkommen, hvorefter vi gik over til dagsordenen.

- Ad 1. Mette Andersen blev genvalgt som formand for repræsentantskab I.
- Ad 2. Søren Holm Pedersen og Max Watson blev begge genvalgt til bestyrelsen.
- Ad 3. Gunnar Kriegel genvalgt som 2. suppleant til bestyrelsen.
- Ad 4. Søren Holm Pedersen havde 2 emner til orientering:

Punkt 1 var det nu vel overståede direktørskifte. Carsten Grubbe havde i foråret meddelt sit ønske om at gå på pension pr. 30.09.2009 og Nighat Kamal var valgt som Carstens afløser med ansættelse pr. 15.09.2009. Hun er 44 år, uddannet civilingeniør med en MBA overbygning og har i 12 år været beskæftiget i byggebranchen, hovedsagelig i ledelsesfunktioner.

Nighat Kamal var ikke til stede på repræsentantskabsmødet, men vil deltage på generalforsamlingen den 30.09.2009.

På forespørgsel oplyste Søren Holm Pedersen, at bestyrelsen primært tager sig af virksomhedens overordnede ledelse, virksomhedspolitiske emner og det visionære arbejde. Direktionen varetager den daglige ledelse og drift og afgør som regel, sammen med formandskabet, hvornår bestyrelsen skal involveres i ledelsesprocessen. I en kortere periode, til Nighat Kamal kommer rigtigt ind i arbejdsgangene og verserende sager, vil hun blive assisteret ekstraordinært af vore dygtige medarbejdere og af bestyrelsen.

Punkt 2: Nogle bebyggelser i Farum Øst har fra byggestart fået lagt nogle svært tilgængelige interne rør, og der er begyndt at opstå skader på rørene. Ud fra de allerede opnåede erfaringer, vil Farum Fjernevarme prøve at finde en fælles løsning for disse bebyggelser, som kan tilfredsstille andelshavernes forskellige ønsker og imødekomme de krav, såvel teknisk som økonomisk, der er gældende i dag. Der er mange komplicerede forhold at tage højde for.

Emnet tages ikke op på generalforsamling, men spørgsmål bliver besvaret.

Steen Fich gennemgik det fremsendte regnskab og udtalte i den forbindelse, at det er svært at beregne energiprisen et år frem. Energitilsynet skal oplyses om a`conto prisen for varme allerede den 20.06. for det følgende varme år. Da det i fyringssæsonen både har været relativt mildt med 87% af graddage i forhold til normale år, og olieprisen faldt kort efter tidspunktet for udmeldingen, så er der indbetalt et større beløb end nødvendigt. I henhold til loven bliver overskydende beløb returneret til kunderne.

Det er også pålagt værkerne i Danmark at spare 2% af den udgående varme i 2010. Det er muligt frit at handle denne besparelse med / blandt andre værker i Danmark.

Farum Fjernvarme vil i den kommende tid lave kampagneannoncer over flere gange, og gøre Farum Fjernvarme synlig for aftagerne. Man er i gang med at renovere rørføringen i Farum Hovedgade. Effekten / responsen af annonceringen skal måles skarpt, og det kan komme på tale evt. at ansætte en konsulent.

Fra forsamlingen blev foreslået, at aflæsningsskemaerne blev lagt på nettet, så det blev nemmere at aflæse målerne.

Ad 5. Intet under eventuelt.

Mødt sluttede kl. 18.30.

Referent Karin Nygaard

Referat af repræsentantskabsmøde den 6. Maj 2009 for gruppe. 1 og 2

Mødets pkt. 1. (Kl. 16.30) Besigtigelse på ”Ny varmecentral” på Farum Kaserne

Søren Holm Pedersen bød velkommen og fortalte at arbejdet på kaserne var startet med fjernvarmeledninger idet byggemodningen blev påbegyndt allerede i 2004

Søren Holm Pedersen fortalte endvidere at de første fjernvarmekunder var Garnisonsparken, hvor første etape var klar allerede i november 2006 og endelig var vi klar til drift fra ny varmecentral pr. 1. oktober 2008. Grundlaget for varmesyningen er Kraftvarme fra Vattenfall i Hillerød og egenproduktion fra egen central på området, RVC

Carsten Grubbe henviste til forskellige hovedtal fra centralen og fra den daglige drift, f.eks. for central og området:

- Olie tank på 20 m³
- Max. belastning er 3 MW
- 2 varmevekslere på hver 1,7 MW
- 2 kedler på olie på hver 1,7 MW
- Udbygningen dd svarer til ca. 29% af området ved fuld udbygning med 900 boliger

Fra driften nævnte Carsten Grubbe aflæsningsdata gældende for den 1. maj 2009:

- Olie tank/rumindhold: 13,95 m³
- kedel 1: 4254 drifttimer og oliemåler viser 12.787 m³
- kedel 2: 7786 drifttimer og oliemåler viser 2.063 m³
- fremløbstemperatur 72 grader
- returtemperatur 59 grader
- afkøling 13 grader

For boilerum i Garnisonsparken 3 gælder:

- T_{frem}=70,9
- T_{retur}=34,3
- Afkøling 36,6

Mødets pkt.2(Kl. 17.15) ” Vision 2019”

Bestyrelsens vision og målsætning frem til 2019 som følge af et strategiseminar d. 27.-28 februar blev fremlagt af Gullan Thomsen.

Mødets pkt. 3 (Kl.17.40)Valg til repræsentantskaberne - ”kommissorium for strukturudvalget”.

Her causerede John Ehrbahn over emnet. Strukturudvalget vil se på muligheder i den kommende tid vil kommen med en konklusion senere på året, som vil blive fremlagt bestyrelsen.

Mødets pkt.4. (Kl. 18.05) Farum Kaserne.

Søren Holm Pedersen og Carsten Grubbe nævnte at Farum kommune allerede i 2001 overtog området fra Staten for ca. 170 mio. kr. og at det dengang gik hurtigt idet - 2001 udarbejder kommunen et ”Projektforslag” for områdets varmforsyning - November 2003 beslutter Farum Fjernvarme at vi kan forestå fjernvarmeudbygningen – samlet budget i alt 34,6 mio. kr., heraf varmecentral 8,3 mio. kr. – og endelig underskrev parterne den vigtige ”Overordnet aftale af januar 2004” om fjernvarmeudbygning på kaserne-området

Farum Fjernvarme fik efter ansøgning kommunegaranti i 2005 svarende til ialt 17 mio. kr – og Søren Holm Pedersen og Carsten Grubbe fremhævede de endelige budgettal for centralen, der blev aktuelle efter lange og besværlige forhandlinger med kommunen idet hovedtal nu er - Budget for varmecentral 11,1 mio. kr i 2005 - budgetrevision varmecentral oktober 2007 16,9 mio. kr. - byggeregnskab, januar 2009 i alt 16,9 mio. kr.

-

Pkt 4. fortsat Farum kaserne.

De videre planer på kaserne-området for os er primært en afslutning på forhandlingerne omkring:

Købs- eller lejeaftalen, afslutning af ”erstatningssagen” og færdiggørelse af udeareal nær central. For alle er der en række spændende spørgsmål som ”Indvielse af klubhus GB4, ”Nye boliger planlægges?”, ”Gang i byggeriet igen, år?” og hvornår kan vi forvente en ”Afslutning af udbygningen, år?”

Endelig nævnte Søren holm Pedersen og Carsten Grubbe at Farum Fjernvarme nu - som oprindelig før projektstart - løbende foretager en vurdering af selskabsøkonomien efter de forudsætninger der nu er relevante og aktuelle.

Mødets pkt.5. (Kl. 18.25) Fjernvarme Nord – planer og forventninger til et fjernvarmesamarbejde i Nordsjælland.

Søren Holm Pedersen og Carsten Grubbe omtalte her det spændende samarbejde med Vestforbrænding I/S, Nordforbrænding I/S, Vattenfall, Hillerød Energi , Værløse Varmeværk m.fl. Samarbejdet har pågået i nogen tid og det langsigtede mål er primært lavere købspriser af varme, som følge af anvendelsen af alternative brændsler. De primære og nærmeste selskaber synes at være de mest omlagte samarbejdsparter og vi vurderer at dette samarbejde er den primære udfordring indenfor de næste 5-10 år for Farum Fjernvarme – og inden det bliver for sent.

Intet under eventuelt.

Mødet sluttede kl. 19.00

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I tirsdag den 16.09.2008, kl. 17.00

Antal mødedeltagere: 15, heraf 4 bestyrelsesmedlemmer

Dagsorden:

1. Valg af formand for repræsentantskab I
2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
 Gullan Thomsen
 Sten Fich
3. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen i Farum Fjernvarme a.m.b.a.
4. Bestyrelsen orienterer om diverse aktuelle emner
5. Eventuelt

Formand for repræsentantskabet, Mette Andersen, bød velkommen, hvorefter vi gik over til dagsordenen.

Ad 1. Mette Andersen blev genvalgt som formand for repræsentantskab I.

Ad 2. Gullan Thomsen og Sten Fich blev begge genvalgt til bestyrelsen.

Ad 3. Mette Andersen genvalgt som 1. suppleant til bestyrelsen.

Ad 4. Søren Holm Pedersen havde 2 punkter til orientering:

Første punkt var Farum Nord og den vel overståede indvielse af fjervarmecentralen, som forløb rigtig godt. Der havde været en dejlig stemning blandt de tilstedeværende.

Prøvekørslen viste, at centralen fungerer fint. Der havde været lidt problemer med et par motorventiler og spædevand, som vil blive tilrettet i den kommende uge.

Det forventes, at den gamle central bliver afleveret til Furesø kommune den 01.10.2008. Hermed vil deadline for aflevering være overholdt. Først skal det dog bekræftes, at forsynings-sikkerheden er i top.

Man forhandler dog stadig med kommunen, da størrelse og pris på den tildelte grund ikke svarer til de tidligere oplæg. Oprindeligt ønskede man en byggegrund på 1-2000 m² og fik tildelt et areal, som på sokkelgrund måler 144 m² plus gården. Derudover forlanger kommunen nu et bånd på ca. 1 m rundt om bygningen, hvilket indebærer en forøgelse af anlægs- og vedligeholdelsesudgifterne.

P.t. overvejes det, om man skal købe eller leje grunden, bl.a. afhængig prisen. Den af kommunen fastsatte pris er efter sammenligning alt for høj.
Et forslag er, at en uvildig mægler skal sætte prisen, og p.t. overvejer kommunen dette.

Erstatningssagen er heller ikke afsluttet. Borgmesteren har lyttet til vore argumenter, der er udarbejdet diverse rapporter, som taler vores sag, men processen er tilsyneladende gået i stå. Spørgsmålet er, om der er gået valgkamp i sagen. Kommunens bestyrelsesmedlem er stadig på orlov, idet sagen ikke er afmeldt. Derfor afventer vi kommunens afgørelse.

På supplerende spørgsmål svarede Søren Holm Pedersen, at Farum Fjernvarme selv har sørget for planering af området op til indvielsen. Arealet ved centralen skal benyttes til vej og parkering og resten udlægges til grønt område.

Skorstenen ved centralen ønskes ikke anvendt til diverse mobilantenner. Der fremkom forslag om en flagstang med indbygget antenne.

Ved fuld udbygning af kaserneområdet vil Centralens kapacitet være tilstrækkelig stor til spids- og reserveforsyning.

Nedrivningen af den gamle central påbegyndes i oktober og den er formentlig væk i løbet af vinteren.

Fra naboerne er der tilbagemeldinger om et utrolig flot byggeri.

Søren Holm Pedersen tildelte megen ros til borgmesteren for hans initiativer i Farum Nord sagen.

Det andet punkt var projektet om samarbejdet mellem Vestforbrænding, Værløse, Farum og Hillerød fjernvarmeværker.

Oprindelig var det en henvendelse fra Vestforbrænding til Værløse og Farum om aftag af overskudsvarme i sommerperioden, som havde startet projektet. Efterfølgende er Hillerød også blevet involveret. Seneste møde var i fredags. Forhandlingerne går nu på at danne et fælles transmissionselskab, og drøftelserne skal munde ud i et aftaleoplæg inden nytår.

Vestforbrænding skal formentlig tilsluttes nettet via Værebros til Farum og videre til Vattenfall og Hillerød – eventuelt med en forbindelse til Allerød vest. Det vil medføre, at et transmissionselskab skal overtage de eksisterende ledninger.

Når projektet er udarbejdet og godkendt i bestyrelsen, vil det blive forelagt for repræsentantskaberne.

I forbindelse med projektet har Vattenfall udtrykt ønsker om eventuelt at levere varme produceret med alternative brændsler til naturgas som f.eks. biomasse (halm/træpiller), hvilket vil betyde mindre CO₂ udslip, som er meget oppe i tiden.

De oplæg vi har modtaget gennem forhandlingerne er meget professionelt udført, og beregningerne viser indtil videre, at projektet er fordelagtigt, såvel samfundsøkonomisk som selskabsøkonomisk.

Herefter almindelig debat.

Steen Fich gennemgik Resultatopgørelsen i Årsrapporten for 2007/2008.

Regnskabet er udsendt i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen den 30.09.

Den udmeldte afregningspris på 625 kr. pr. MWt er angivet ifølge prognose fra Vattenfall. Energimarkedet er dog steget hen over sommeren og er nu på 640-650 kr. pr. MWt.

På spørgsmål svarede Søren Holm Pedersen, at henvendelser om varmforsyningen i Garnisonsparken skal rettes til Dan-Ejendomme.

Spørgsmål om etablering af solvarme kom frem. Det vides, at Hillerød arbejder på det.

Efter mødet kan det oplyses at Farum Fjernvarme løbende får henvendelser om solvarme eller selv tager initiativ til afklaring af mulighederne ; pt. har Farum Fjernvarme indledende overvejelser bl. a. sammen med kommune og leverandør om muligheder i Farum Fjernvarmes forsyningsområde. Disse projekter er imidlertid komplicerede og er ret anlægstunge ligesom afregningsprisen fra et evt. anlæg skal forhandles med ejeren af solfanger-anlægget endelig skal der findes det rette ejerskab af anlægget.

Ad 5. Intet under eventuelt.

Mødt sluttede kl. 18.30.

Referent Karin Nygaard

Notat fra møde den **4. juni 2008** i repræsentantskab II (De almene Boligorganisationers Fjernvarmeudvalg i Farum).

DAGSORDEN:

- 1) Bemærkninger til referat, fra mødet den 29. august 2007
- 2) Beretning fra bestyrelsesarbejdet i Farum Fjernvarme
- 3) Farum Fjernvarmes generalforsamling tirsdag den 30. september 2008, herunder:
 - a) Valg af 20 repræsentanter til generalforsamlingen.
 - b) Valg af medlemmer til Farum Fjernvarmes bestyrelse. På valg er Kirsten Nielsen og Jakob Nielsen.
 - c) Valg af 2 suppleanter
 - 4) Valg af næstformand.

I henhold til vedtægternes § 7 udpeges næstformand blandt de til bestyrelsen valgte medlemmer. På valg er næstformand Kirsten Nielsen.

- 5) Sekretær

Valg af sekretær, ellers udføres sekretærarbejdet af et vikarbureau

- 6) Eventuelt

ad 1) Referat af sidste års møde godkendt.

Ad 2) Sidste nyt i forhold til Spidslastcentralen, herunder orientering om kommende køb eller leje af jord til formålet, indvielse primo september 2008.

Årets afregningspris pr. MWH = kr. 570,- ex. moms. Ny a conto pris for 2008/09 fastsat til kr. 625, - ex. moms, men denne må forventes reguleret i løbet af varmeåret da råvareprisen stiger uforholdsmæssigt. Afkølingstariffen stiger med kr. 0,30 (fra kr. 4,30 til kr. 4.60) pr. grad der ikke afkøles til under 30^o.

Arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra Vestforbrænding og fjernvarmeværkerne i Hillerød, Værløse og Farum afdækker p.t. mulighederne for optimal udnyttelse af energien (overskudvarme hos Vestforbrænding) bedst muligt.

Repræsentantskaberne forsøger i fællesskab at "tænke nye tanker" i forbindelse med rekruttering af medlemmer fremover. Første møde den 12. oktober 2008.

Plan 2014 – intet nyt.

- Ad 3 a) Medlemsliste i revideret udgave fremsendes til værket.
 - Ad 3 b) Kirsten Nielsen og Jakob Nielsen blev begge genvalgt.
 - Ad 3 c) Lena Schmølker blev genvalgt og Anette Ågård Nielsen blev valgt.
 - Ad 4) Kirsten Nielsen blev genvalgt som formand.
 - Ad 5) Annette Bjarnum blev valgt til referent.
 - Ad 6) Generalforsamling den 30. september 2008 kl. 17.00 i Farum Park med spisning.
- Mødet slut: Kl. 18.00

Referat af møde i repræsentantskab gruppe I og II torsdag den 15.05.2008, kl. 16.30

Antal mødedeltagere: I alt 24, heraf 13 fra gr. I, 10 fra gr. II, inkl. alle fra bestyrelsen og CG

Dagsorden:

1. Fremvisning af ny varmecentral – Farum Nord
2. Orientering om den nye varmecentral
 - byggemodning
 - samarbejdet med Furesø Kommune
3. Valg til repræsentantskaberne
 - hvordan får vi nye kandidater?
4. Bestyrelsen orienterer om aktuelle emner
 - Energitilsynet
 - samarbejde med andre selskaber
5. Eventuelt

Deltagerne mødtes ved den nye varmecentral, Regimentsvej 5, hvor formanden bød velkommen.

Ad 1. Der blev kort redegjort for den hurtige opførelse af varmecentralen, som fremstod næsten færdig udefra, men der er endnu et stykke vej med hensyn til den indvendige finish. Byningsarbejdet udføres af Anker Hansen A/S, mens rørarbejdet mm udføres et firma fra Jylland, Tjæreborg Industri. Arbejdet var i fuld gang med montering af rørføringen, idet håndværkerne har valgt at have 4 lange arbejdsdage efterfulgt af en lang weekend.

Efter rundvisning både ude og inde, kørte deltagerne til Stavnsholtcentralen, hvor mødet blev genoptaget.

Ad 2. Carsten Grubbe berettede kort om byggemodningen - dvs. fjernvarmeledningerne på Farum kaserne - som var foregået planmæssigt med god styring af Rambøll og Farum Fjernvarme.

Derefter fortalte Søren Holm Pedersen om et anstrengt samarbejde med Farum/Furesø Kommune, som har medført øgede omkostninger for projektet. På det seneste er der afholdt en række konstruktive møder med borgmester Jesper Bach. Under disse møder har der været særlig fokus på lokalplanen, sammenholdt med muligheden for at opføre en funktionsduelig central. På borgmesterens foranledning er der udarbejdet en intern rapport i kommunen om hele sagsforløbet og en rapport fra Rambøll om behovet for dispensationer fra lokalplanen. Vi håber, at borgmesterens initiativer kan løse de sidste kontroverser i forbindelse med udbygningen i Farum Nord.

Ad 3. Til det forestående valg til repræsentantskaberne opfordrede Mette Andersen og John Ehrbahn mødedeltagerne om at komme med forslag til, hvilke tiltag der kunne tages for at synliggøre, og gøre aftagere af fjernvarme mere interesse i, hvilken rolle, herunder hvilken informativ rolle repræsentantskaberne spiller. Det blev besluttet, at der sammenkaldes til et udvalg på 5 personer som vil arbejde videre på de fremsatte forslag.

Ad 4. Carsten Grubbe orienterede om Energitilsynets arbejde.

Der er indledt et interessant samarbejde mellem I/S Vestforbrændingen, Værløse Varmeværk, Farum Fjernvarmer og Hillerød Energi om muligheden for at overtage transmissionsledningerne fra Vattenfall i Hillerød og danne et fælles transmissionsselskab. Søren Holm Pedersen kunne fortælle, at forhandlingerne er kommet i stand på Vestforbrændingens initiativ, idet værket gerne vil af med sin overskudsvarme i sommerhalvåret. Der er afholdt en række møder siden sidste sommer, ligesom der er etableret et arbejdsudvalg. P.t. foregår undersøgelser om, tekniske forhold, organisation, økonomi mv. herunder hvor det kan svare sig at tilslutte Vestforbrændingen til transmissionsnettet. Vattenfall er orienteret om de mulige planer og har modtaget initiativet positivt.

Ad 5. Der var ingen emner under eventuelt.

Mødet blev afsluttet med spisning på Stavsholtcentralen.

2008-05-23. Referent Karin Nygaard/ma/je

Referater fra repræsentantskaberne

De almene Boligorganisationers Fjernvarmeudvalg i Farum (ABF