

Sendes pr. e.mail
aki@gorrissenfederspiel.com

Gorrissen Federspiel
Silkeborgvej 2
8000 Århus C

Att.: Anne Kirkegaard

Energi & Miljø
Advokatfirma

Pernille Aagaard Truelsen
Advokat, Ph.D

Åboulevarden 49, 4. sal
DK-8000 Århus C

Telefon:+45 86 18 00 60
Telefax:+45 88 32 63 26

J.nr. 08-10833 - 69

paa@energiogmiljo.dk
www.energiogmiljo.dk

CVR: 31 13 54 27

05. april 2011

Vedr. Debtorsamtykke Hillerød Kraftvarmeværk

Ved brev har Vattenfall A/S skrevet til Farum Fjernvarme Amba og bedt Farum Fjernvarme Amba samtykke til, at den nuværende varmeleveranceaftale, aftale af 19. december 2007, mellem Vattenfall og Farum Fjernvarme Amba overdrages til Hillerød Forsyning A/S.

Farum Fjernvarme Amba kan **IKKE** meddele samtykke til, at varmeleveranceaftale af 19. december 2007 overdrages til Hillerød Forsyning A/S.

Baggrunden for Farum Fjernvarme Amba's afslag på debtorsamtykke er følgende:

Overdragelsen mellem Hillerød Forsyning A/S og Vattenfall omfatter aktiver, som Farum Fjernvarme Amba vurderer, er ejet af Farum Fjernvarme, eller i det mindste er omfattet af Farum Fjernvarmes forkøbsret. Konkret drejer det sig om vekslerarrangementet placeret på Farum Fjernvarmes Amba's central, se vedlagt bilag, der er uddrag fra projektforslaget for etableringen af transmissionsledning, se særligt pkt. 3.3. og pkt. 3.5, hvoraf fremgår, at vekslerarrangementet allerede efter etableringen er overtaget til Farum Fjernvarme

Endvidere skal fremhæves, at vekslerarrangementet er en integreret del af transmissionsledningen og ville også være omfattet af Farum Fjernvarmes Amba's forkøbsret efter varme-forsyningslovens § 23 f, hvis det ikke allerede var overtaget jf. projektforslagets pkt. 3.5.. Vekslerarrangementet er endvidere efter den bestemmelse i tinglysningslovens § 38, som var gældende på tidspunktet for veksleranlæggets etablering, grebet af ejendommen. Det vil sige, at der ikke kan stiftes særskilt ret over nagelfast tilbehør i en ejendom.

Varmeleveranceaftalen indeholder i bilag 1 følgende bestemmelse om kapitalomkostninger-ne:

"FF betaler en andel af de samlede kapitalomkostninger ved tilslutning af sydstrengen til Hillerød Kraftvarmeværk.

De samlede anlægsomkostninger pga. tilslutning af Farum og Værløse udgjorde 105 mio. kr. DKK inklusiv indregning af tilskud fra Energistyrelsen og inkl. Byggerenter (8%).

Dette giver anledning til en årlig ydelse på 8,4 mio. DKK med en prisbasis i 1994. Eftersom der er tale om en indeksannuitet skal ydelsen fremføres til 2006 priser hvilket giver 10,6 mio. kr. Heraf skal Farum betale 7,4 mio. kr. ud fra fordeling af varmen i Sydstrengen mellem Farum og Værløse i de oprindelige aftaler. Dette indgår i den faste del af varmeprisen.

Beløbet er indekseret årligt med nettoprisindekset."

Efter varmeleveranceaftalen betaler Farum Fjernvarme Amba således en varmepris baseret på et indekseret afskrivningsgrundlag.

Efter afskrivningsbekendtgørelsen, bekg. nr. 179, 1991 er afskrivningsgrundlaget bygge-regnskabet inklusiv byggerenter.

Energitilsynet har tidligere behandlet en sag om indeksering af afskrivningsgrundlaget, jf. Energitilsynets afgørelse af 17. juni 2002 vedrørende Nesa's levering af varme til Hjortkær. I afgørelsen fastslog Energitilsynet således følgende:

"117. Det er herefter vurderingen, at den nævnte forrentning og indeksering af afskrivningssaldoen i driftsregnskabet for kraftvarmeanlægget ikke er en nødvendig omkostning i henhold til varmforsyningslovens § 20, stk. 1, med den konsekvens, at forrentningen og indekseringen af afskrivningssaldoen ikke kan indregnes i varmeprisen."

Det fremgår således klart af såvel lovgivningen som praksis, at en prisindeksering af afskrivningsgrundlaget ikke kan indregnes i varmeprisen

Farum Fjernvarme har, som De er bekendt med, indbragt spørgsmålet om gældende varmeleveranceaftales lovlighed for Energitilsynet.

I forhold til det videre forløb skal Farum Fjernvarme Amba bede Dem oplyse følgende:

- Kan Vattenfall A/S bekræfte, at veksleranlægget placeret hos Farum Fjernvarme Amba ikke er omfattet af overdragelsen af Hillerød Kraftvarmeværk, men er Farum Fjernvarmes ejendom?
- Kan Vattenfall A/S bekræfte, at selskabet og Hillerød Forsyning A/S er villige til at genforhandle den gældende varmeleveranceaftale med henblik på, at ny aftale får virkning for d.d. og udformes således, at denne er i overensstemmelse med varmforsyningsloven?

- Kan Vattenfall A/S bekræfte, at selskabet overfor Farum Fjernvarme Amba vil hæfte for eventuelle tilbagebetalingskrav, herunder tilbageføring af overdækning, såfremt Energitilsynet underkender gældende varmeaftalens lovlighed?

Såfremt Vattenfall kan bekræfte ovenstående tre punkter er Farum Fjernvarme Amba villig til på ny at genoverveje debtorsamtykke.

Med venlig hilsen

Pernille Aagaard Truelsen